

Солнечная отремонтированная квартира с балконом — Nesebar Fort Club



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

53 000 €

Лот №

10831

Площадь, м²

32.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до центра, км

0.80

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру площадью 32 м², расположенную на высоком первом этаже красивого комплекса **Nesebar Fort Club** на курорте Солнечный берег. Квартира отремонтирована, обставлена новой мебелью и полностью готова к заселению — никаких дополнительных вложений не требуется.

Благодаря окнам, выходящим на запад, в помещении много света, а из окон открывается приятный вид на ухоженную зеленую территорию. Планировка включает просторную комнату с кухонным уголком, ванную комнату с туалетом и душевой кабиной, а также балкон, где можно спокойно выпить утренний кофе или отдохнуть вечером после пляжа.

Это идеальный вариант как для собственного отдыха, так и для инвестиции с целью сдачи в аренду.

Nesebar Fort Club — один из самых популярных и высоко ценимых комплексов в этом районе, отличающийся ухоженной зеленой территорией и развитой инфраструктурой.

В распоряжении жильцов многочисленные бассейны, детские и спортивные площадки, рестораны, магазины и круглосуточная охрана, что гарантирует комфорт и безопасность круглый год. Ежегодный взнос за обслуживание составляет 14 евро за м². Объект имеет **Акт 16**.

Адрес

МРХЗ+Р7, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Банкомат

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Массаж

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество