

Cascadas Family Resort | Студия в престижном комплексе у моря на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

78 000 €

Лот №

10843

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Стильная **студия** в одном из самых известных жилых комплексов Солнечного Берега — **Cascadas Family Resort**. Это предложение сочетает современный комфорт, развитую внутреннюю инфраструктуру и высокий инвестиционный потенциал. Комплекс пользуется стабильным спросом среди покупателей и арендаторов, что делает объект привлекательным как для собственного отдыха, так и для получения дохода от аренды.

Информация о квартире

Площадь: 42 м²

Этаж: 6

Цена: 78 000 евро

Квартира отличается удобной планировкой, позволяющей рационально использовать каждый квадратный метр. Светлое помещение с кухонной зоной, местом для отдыха и обеденным пространством создаёт комфортные условия для проживания одного человека, пары или небольшой семьи.

Апартамент находится в отличном состоянии, полностью готов к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. Это удачный вариант для сезонного отдыха, круглогодичного проживания или последующей сдачи в аренду.

О комплексе Cascadas Family Resort

Cascadas Family Resort — один из самых престижных и востребованных жилых комплексов на Солнечном Берегу. Проект реализован по концепции «**город в городе**», благодаря чему владельцы получают доступ ко всей необходимой инфраструктуре, не покидая территорию комплекса.

Закрытая охраняемая территория объединяет **21 современное жилое здание** и отличается высоким уровнем благоустройства.

Для собственников предусмотрены:

- закрытая территория с круглосуточной охраной;
- видеонаблюдение;
- наземная и подземная парковка;
- ландшафтный дизайн с прогулочными аллеями;
- несколько бассейнов;
- водные горки;
- детские игровые площадки;
- спортивные площадки;
- рестораны и кафе;
- бары;
- современные SPA-центры;
- фитнес-залы;
- супермаркет;
- Wi-Fi на всей территории комплекса.

Вся инфраструктура находится в свободном доступе для владельцев недвижимости и создаёт комфортные условия для жизни в любое время года.

Локация

Комплекс расположен в одной из лучших частей курорта **Солнечный Берег**. До широкого песчаного пляжа можно пройти спокойным шагом примерно за **15 минут**.

Рядом находятся магазины, рестораны, кафе, остановки общественного транспорта, медицинские учреждения, развлечения и центральная часть курорта. Такое расположение позволяет одинаково комфортно отдыхать летом и проживать здесь круглый год.

Преимущества объекта

- **42 м²** удобного пространства;
- шестой этаж;
- полностью готовая к проживанию студия;
- престижный комплекс с развитой инфраструктурой;
- концепция **«город в городе»**;
- круглогодичная эксплуатация;
- высокий спрос на аренду в течение всего года;
- отличное решение для собственного отдыха и получения стабильного дохода;
- ликвидный объект на одном из самых популярных курортов Болгарии.

Почему стоит выбрать именно этот объект

Недвижимость в Cascadas Family Resort традиционно пользуется высоким спросом благодаря качеству строительства, уровню сервиса и богатой инфраструктуре. Студии такого формата легко сдаются как в летний сезон, так и на длительный срок, что делает покупку перспективным вложением капитала с хорошими возможностями для получения дохода.

Свяжитесь с нами

Получите дополнительную информацию, актуальные фотографии и организуйте просмотр в удобное для вас время. Мы подберём оптимальный вариант именно под ваши цели и поможем провести сделку профессионально, безопасно и максимально комфортно.

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество