

Gerber 2 | Студия в комплексе у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

49 990 €

Лот №

10871

Площадь, м²

30.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В жилом комплексе **Gerber 2** предлагается компактная **студия площадью 30 м²**, расположенная на **2 этаже**. Апартамент подходит для комфортного отдыха и круглогодичного использования в курортной среде.

Объект продаётся в готовом состоянии, **с мебелью и бытовой техникой**.

Планировка включает жилую зону с кухонным блоком, спальное пространство и санузел. Удачное расположение на втором этаже обеспечивает баланс уединённости и удобного доступа.

Цена — 49 999 €

Комплекс Gerber 2

Gerber 2 — закрытый жилой комплекс с контролируемым доступом и благоустроенной территорией, расположенный в курортной зоне **Солнечный Берег**. Территория ухожена, с зелёными зонами и инфраструктурой для отдыха.

На территории:

- открытый бассейн
- зона отдыха
- озеленённые пространства
- парковка
- детская зона
- контроль доступа

Такса поддержки — 10 €/м² в год.

Локация

Комплекс находится в развитом районе Солнечного Берега с удобной инфраструктурой. В пешей доступности — магазины, кафе, рестораны, аптеки и транспорт. До моря можно добраться за комфортное время пешей прогулки.

Локация подходит как для отдыха, так и для проживания и сдачи в аренду.

Контакт

Объект представляет интерес как доступный вариант курортной недвижимости с хорошим потенциалом использования. Для деталей и просмотра — свяжитесь с нами.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество