

Дом в квартале Рудник, Бургас



[Дома в Болгарии](#)

[Бургас](#)

255 000 €

Лот №

10894

Площадь, м²

180.00

Комнат

4+

Ванных

2

Этаж

1

Количество этажей

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

6000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

6.00

Предлагается просторный одноэтажный дом площадью **182 м²**, расположенный в закрытом жилом комплексе в квартале Рудник города Бургас. Главное преимущество объекта — **отсутствие платы за обслуживание**, что позволяет существенно снизить ежегодные расходы на содержание недвижимости.

Дом полностью готов к проживанию и выполнен с использованием качественных материалов по немецким стандартам. На участке оборудованы собственный бассейн, зимний сад, навес, зона для отдыха и принятия солнечных ванн, а также предусмотрены **три парковочных места**. Территория комплекса отличается большим количеством зеленых насаждений и спокойной атмосферой.

Основные характеристики:

- Площадь дома — **182 м²**
- Цена — **255 000 €**
- Одноэтажный многокомнатный дом
- Собственный бассейн
- Закрытый комплекс без таксы за обслуживание
- Качественный ремонт по немецким стандартам
- Зимний сад
- Навес и зона отдыха
- Три парковочных места
- Озелененная территория комплекса

Этот объект станет отличным выбором для постоянного проживания семьи или покупки комфортного дома недалеко от центра Бургаса.

Адрес

8112 Рудник, Болгария

Телевидение

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория