

Двухкомнатная квартира с двориком в Равде — без таксы за обслуживание



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

116 000 €

Лот №

10905

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

20.00

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру общей площадью **65 м²**, расположенную на партерном этаже жилого комплекса **Lifestyle 2** в Равде. Комплекс находится всего **в 150 метрах от моря**, что позволяет дойти до пляжа всего за несколько минут.

Квартира имеет удобную планировку без проходных комнат и собственный двор, который станет отличным местом для отдыха, семейных ужинов на свежем воздухе или содержания домашних животных. Благодаря расположению на первом этаже объект также подойдет семьям с детьми и людям, ценящим комфортный доступ без лестниц.

Дом подключен к центральным коммуникациям, имеются отдельные лицевого счета на электроэнергию и воду. В комплексе отсутствуют бассейн и ежегодная такса поддержки. Собственники оплачивают только **170 евро в год** на уборку и освещение общих частей через этажную собственность.

Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, кафе, рестораны, аптеки, автобусные остановки и другие необходимые объекты. Благодаря удачному расположению квартира отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха или сдачи в аренду.

Основные характеристики

- Тип недвижимости: двухкомнатная квартира
- Курорт: Равда
- Комплекс: Lifestyle 2
- Площадь: **65 м²**
- Этаж: партер
- До моря: **150 м**
- Собственный двор
- Без проходных комнат
- Отдельные счетчики на воду и электричество

- Без таксы поддержки
- Расходы на содержание общих частей — **170 € в год**
- Цена: **116 000 €**

Адрес

8238 Равда, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория