

Просторная студия с видом на бассейн в Ахелое — 520 м от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

75 199 €

Лот №

10906

Площадь, м²

59.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
20.00

Предлагаем к продаже просторную студию общей площадью **58,57 м²**, расположенную на **2 этаже** жилого комплекса **Chateau Aheloy 2** в Ахелое. Комплекс находится всего **в 520 метрах от моря**, что делает квартиру отличным выбором для отдыха, постоянного проживания и инвестиций.

Благодаря удачной планировке в квартире **выделены отдельная кухонная зона и зона для сна**, что обеспечивает значительно больший комфорт по сравнению с классической студией. Квартира состоит из прихожей, просторной жилой комнаты с кухней и спальней зоной, оборудованного санузла и большой террасы с **южной ориентацией** и видом на бассейн.

Недвижимость полностью меблирована и продается с техникой, поэтому готова к заселению сразу после покупки.

Комплекс **Chateau Aheloy 2** введен в эксплуатацию (Акт 16) и оборудован лифтом, работающим круглый год. На территории находятся три открытых бассейна, благоустроенные зеленые зоны, места для отдыха и парковка.

Благодаря близости к морю и развитой инфраструктуре Ахелоя эта студия подойдет как для собственного проживания и летнего отдыха, так и для сдачи в аренду.

Основные характеристики

- Тип недвижимости: студия
- Курорт: Ахелой
- Комплекс: Chateau Aheloy 2
- Общая площадь: **58,57 м²**
- Жилая площадь: **50,25 м²**
- Этаж: **2 из 6**
- Выделенная кухонная зона

- Выделенная зона для сна
- Вид на бассейн
- Южная терраса
- До моря: **520 м**
- Акт 16
- Лифт
- Три бассейна
- Парковка
- Такса поддержки: **600 € в год**
- Цена: **75 199 €**

Адрес

ул. Средна гора 1, 8215 Ахелой, Болгария