Cascadas | Студия в современном курортном комплексе на Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

69 500 €

Лот №

10937

Площадь, м²

36.00

Комнат

1

Этаж

3

Отопление

Кондиционер

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км
29.00

Уютная студия площадью **36 м²** в комплексе **Cascadas** — отличный вариант для комфортного проживания, отдыха у моря и выгодного приобретения недвижимости в одном из самых популярных курортных районов Болгарии. Квартира расположена на **3 этаже** и подходит как для личного использования, так и для сезонной аренды.

???????? ????????????? ????????

Локация: Солнечный Берег, Болгария
Комплекс: Cascadas
Тип: студия
Площадь: 36 м²
Этаж: 3
Вид: на благоустроенную территорию комплекса
Состояние: готова к проживанию, с мебелью и необходимой техникой
Такса поддержки: 17 €/м² в год
Цена: 69 500 €

??????????? ????????

Функциональное пространство студии грамотно организовано и позволяет комфортно разместить всё необходимое для отдыха или длительного проживания. Окна с видом на ухоженную территорию создают спокойную атмосферу, а расположение внутри комплекса обеспечивает удобный доступ ко всей инфраструктуре.

Эта **квартира** станет практичным решением для тех, кто планирует **купить** жильё в Болгарии для отдыха, проживания или получения дохода от аренды. Благодаря востребованной локации, развитой инфраструктуре и постоянному интересу к району, такая **недвижимость** рассматривается как привлекательная **инвестиция**.

? ????????? Cascadas

Cascadas — масштабный жилой комплекс на Солнечном Берегу, созданный по концепции комфортной курортной жизни. Комплекс отличается большой благоустроенной территорией, продуманным ландшафтным дизайном и высоким уровнем обслуживания.

Для владельцев и гостей доступны:

- **8 бассейнов** с зонами отдыха и водными развлечениями;
- современные фитнес-центры;
- SPA-комплексы;
- рестораны и бары;
- магазины на территории;
- спортивные площадки;
- зоны активного отдыха;
- детские пространства;
- прогулочные аллеи;
- парковка;
- круглосуточная охрана.

Зелёная территория комплекса создаёт ощущение уединённого пространства, сохраняя при этом преимущества расположения в центре развитого курорта.

??????? ? ??????

Комплекс находится в районе **Чайка** — одной из наиболее привлекательных зон **Солнечного Берега**, известной удобным расположением и близостью к морю.

До пляжа — около 10 минут пешком. В непосредственной близости находятся супермаркеты, рестораны, кафе, транспортные остановки и основные объекты курортной инфраструктуры.

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии с широкими песчаными пляжами, развитой туристической средой и удобным сообщением с другими популярными направлениями побережья. Близость к Несебру, транспортная доступность и расположение относительно аэропорта Бургаса делают район привлекательным как для отдыха, так и для приобретения недвижимости.

?????? ????? ???????? ????????

Студия в **Cascadas** сочетает удобную площадь, престижную курортную локацию и доступ к одной из лучших инфраструктурных концепций на Солнечном Берегу. Это предложение подойдёт тем, кто ищет современный **апартамент у моря**, хочет приобрести качественное **жильё** по разумным **ценам** и получить недвижимость с хорошим потенциалом использования.

????????? ? ????

Мы предоставим подробную информацию о квартире, организуем просмотр и поможем на всех этапах покупки недвижимости в Болгарии — от первого запроса до оформления сделки.

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Уборка квартир
Электричество