Magic Dreams | Двухкомнатная квартира с видом на территорию в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

104 500 €

Лот №

10938

Площадь, м²

91.00

Комнат
2
Ванных
1
Этаж
1
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Просторная двухкомнатная квартира в комплексе **Magic Dreams** предлагает комфортное пространство для отдыха и проживания в одном из самых привлекательных районов южного побережья Болгарии. Удачная площадь **90,83 м²**, первый этаж и расположение рядом с морем делают предложение интересным как для личного использования, так и для приобретения недвижимости с перспективой аренды.

???????? ????????????? ????????

Локация: Святой Влас, Болгария
Комплекс: Magic Dreams
Тип: двухкомнатная квартира / апартамент
Площадь: 90,83 м²
Этаж: 1 этаж (Ground Floor)
Вид: на улицу и прилегающую территорию
Терраса: предусмотрена
Состояние: меблированная квартира, готовая к использованию
Такса поддержки: 1200 € в год

Цена: 104 500 €

??????????? ????????

Большая площадь квартиры позволяет удобно организовать жилое пространство и использовать его как для сезонного отдыха, так и для длительного проживания. Первый этаж обеспечивает лёгкий доступ к территории комплекса, что особенно удобно для семей с детьми и владельцев, которые ценят практичность.

Благодаря удачному расположению в Святом Власе квартира представляет интерес для тех, кто планирует **купить** комфортное жильё в Болгарии рядом с морем. Формат апартамента подходит не только для личного пользования, но и как вариант для получения дохода от аренды в высокий сезон.

? ????????? Magic Dreams

Magic Dreams — современный закрытый комплекс в Святом Власе, расположенный в спокойной части курорта рядом с морем. Комплекс сочетает удобную локацию, развитую инфраструктуру и комфортную внутреннюю среду для владельцев и гостей.

На территории комплекса предусмотрены:

- два больших бассейна с зонами отдыха;
- детская зона у бассейна;
- SPA-центр;
- ресторан;
- лобби-бар;
- бар у бассейна;
- магазины;
- детская площадка;
- зелёные зоны для прогулок;
- парковка;
- круглосуточная охрана и обслуживание.

Благоустроенная территория создаёт комфортные условия для отдыха, а наличие собственной инфраструктуры позволяет проводить время внутри

комплекса без необходимости ежедневных поездок.

Такса поддержки составляет 1200 € в год и включает обслуживание общих зон, уход за территорией, бассейнами и поддержание инфраструктуры комплекса.

??????? ? ??????

Святой Влас — один из самых востребованных курортов южного побережья **Болгарии**, известный сочетанием морского климата, горного воздуха и развитой инфраструктуры. Курорт подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания.

Комплекс расположен в удобной зоне с быстрым доступом к пляжу, ресторанам, магазинам и прогулочным маршрутам. Близость к Солнечному Берегу и Несебру позволяет легко пользоваться всей инфраструктурой региона, сохраняя при этом более спокойную атмосферу Святого Власа.

?????? ????? ???????? ????????

Квартира площадью **90,83 м²** в **Magic Dreams** — это предложение для тех, кто ищет просторный **апартамент у моря** с хорошим расположением и полноценной курортной инфраструктурой. Сочетание площади, удобного этажа, закрытой территории и развитого района делает эту **недвижимость** привлекательной для проживания, отдыха и долгосрочной **инвестиции**.

Если вы рассматриваете возможность **купить квартиру в Болгарии**, обратите внимание на этот вариант с оптимальным балансом между комфортом, расположением и стоимостью.

????????? ? ????

Мы предоставим дополнительную информацию о квартире, организуем просмотр и поможем пройти весь процесс приобретения недвижимости в Болгарии — от консультации до оформления сделки.

Адрес
St.Vlas, кв. Юрта под пътя, ул. Беласица 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение

Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество