

Каблешково | Одноэтажный дом с тремя спальнями и большим участком рядом с морем



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Поморие](#)

146 000 €

Лот №

10951

Площадь, м²

120.00

Комнат

4+

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2024

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

10000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

20.00

Предлагается к продаже **уютный одноэтажный дом** в городе **Каблешково**, расположенном в районе Бургаса, недалеко от популярных морских курортов Болгарии. Это предложение сочетает комфорт частного жилья, просторный участок и удобное расположение для постоянного проживания или отдыха.

Основная информация о доме

Локация: Каблешково, Болгария

Тип: одноэтажный дом с четырьмя комнатами

Площадь дома: 120 м²

Земельный участок: 500 м²

Планировка: гостиная с кухонной зоной, 3 спальни, 2 ванные комнаты

Этажность: 1 этаж

Состояние: готов к использованию

Цена: 141 750 евро

Дом имеет удобную планировку, подходящую для семьи или тех, кто предпочитает просторное жильё без лишних расходов на содержание. Большая площадь участка открывает возможности для создания зоны отдыха, сада, летней кухни или пространства для семейных мероприятий.

Преимущества дома

Главное достоинство этого предложения — сочетание функциональности и спокойной атмосферы собственного дома.

Внутри предусмотрены:

- просторная гостиная, объединённая с кухонной зоной;
- три отдельные спальни;
- две ванные комнаты;
- комфортная одноуровневая планировка без лестниц.

Дом подходит для круглогодичного проживания и может стать удобной альтернативой городской квартире. Здесь есть достаточно места для семьи, гостей и комфортного отдыха на свежем воздухе.

Локация и район

Каблешково — посёлок в Бургасской области, который находится вблизи Черноморского побережья. Благодаря расположению между Бургасом, Поморием и курортами Солнечного Берега район пользуется интересом среди покупателей, рассматривающих недвижимость в Болгарии.

Есть магазины, рестораны, необходимые услуги и спокойная среда для жизни. До морских пляжей можно быстро добраться на автомобиле, сохраняя при этом преимущества проживания в более тихом месте вдали от сезонной суеты.

Дом представляет интерес для тех, кто хочет **купить жильё в Болгарии у моря** для себя или рассмотреть его как инвестицию в недвижимость с хорошим потенциалом долгосрочного использования.

Каблешково — выбор для комфортной жизни рядом с морем, природой и всей необходимой инфраструктурой.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.

Адрес

ул. Хан Крум 25, 8210 Каблешково, Болгария

Телевидение

Вода

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество