Melia Resort | Двухкомнатная квартира у моря в Равде



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

86 000 €

Лот №

10954

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В комплексе **Melia Resort** в Равде представлена уютная двухкомнатная квартира, сочетающая удобную планировку, полностью готовое состояние и удачное расположение всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Это предложение оценят те, кто рассматривает **недвижимость** на болгарском побережье с высоким потенциалом для проживания и аренды.

Основные характеристики квартиры

Локация: Равда, Болгария
Комплекс: Melia Resort
Тип: двухкомнатная квартира / апартамент
Площадь: 55 м²
Этаж: 5 из 6
Терраса: просторная, для отдыха на свежем воздухе
Расстояние до моря: около **150 метров**
Состояние: аккуратное жилое состояние, квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, полностью готова к заселению
Цена: 88 000 **€**

Преимущества квартиры

Планировка грамотно разделяет жилое пространство на уютную гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, санузел и террасу. Интерьер выполнен в светлых оттенках, создающих ощущение простора и естественного освещения. Благодаря полной комплектации новым владельцам не потребуется дополнительных вложений — можно сразу переехать или начать

получать доход от аренды.

О комплексе Melia Resort

Melia Resort — один из наиболее востребованных жилых комплексов Равды, известный качественным строительством и ухоженной территорией. Комплекс ориентирован на комфортное круглогодичное проживание и спокойный семейный отдых.

Для собственников предусмотрены:

- **открытый бассейн с зоной отдыха;**
- **детский бассейн;**
- **озеленённая закрытая территория;**
- **детская площадка;**
- **контроль доступа и видеонаблюдение;**
- **лифты;**
- **парковочные места;**
- **профессиональное обслуживание общих частей.**

Такса поддержки: 12 евро за м2 в год

Локация и курорт

Равда — уютный морской курорт южного побережья **Болгарии**, который сочетает развитую инфраструктуру и спокойную атмосферу. В пешей доступности находятся песчаный пляж, магазины, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. До Старого Несебра можно добраться всего за несколько минут, а дорога до аэропорта Бургаса занимает около 25 минут.

Такое расположение делает квартиру привлекательной не только для сезонного отдыха, но и для постоянного проживания. Если вы планируете **купить** современный **апартамент у моря**, внимательно сравниваете **цены** и рассматриваете перспективную **инвестицию**, это предложение заслуживает особого внимания.

Получите подробную информацию

Свяжитесь с нами, чтобы узнать актуальные условия покупки, получить дополнительные фотографии, планировку квартиры и организовать просмотр в удобное для вас время. Мы поможем подобрать оптимальный вариант и сопроводим сделку на всех этапах.

Адрес
8238 Равда, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество