

Marina Cape | Студия с видом на море на первой линии в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

60 000 €

Лот №

10955

Площадь, м²

50.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

19.00

Предлагается к продаже уютная студия в престижном комплексе **Marina Cape**, расположенном на первой линии моря в районе Ахелоя. Апартамент сочетает удобную планировку, просторную террасу и атмосферу спокойного отдыха рядом с побережьем.

Площадь квартиры составляет **50 м²**, благодаря чему пространство комфортно организовано как для сезонного проживания, так и для длительного пребывания. Большая терраса с видом на море становится отдельной зоной отдыха, где можно наслаждаться морскими пейзажами и спокойной атмосферой курорта.

Квартира продаётся **с мебелью и необходимой техникой**, полностью подготовлена для заселения. Такой вариант подходит тем, кто рассматривает жильё в Болгарии для личного использования, летнего отдыха или получения дохода от аренды.

Локация: Ахелой, Болгария

Комплекс: Marina Cape

Тип: студия / апартамент у моря

Площадь: 50 м²

Этаж: 5

Вид: просторная терраса с красивым видом на море

Состояние: полностью меблирована, готова к проживанию

Цена: 60 000 €

Преимущества апартамента

- **первая линия моря** и близость к пляжу;
- **просторная терраса с видом на море;**
- готовая меблировка без дополнительных вложений;
- высокий потенциал для сезонной аренды;
- удачное сочетание цены и расположения.

Инфраструктура комплекса Marina Care

Marina Care — современный комплекс категории 4 звезды с развитой территорией и удобствами для комфортного проживания:

- собственный пляж рядом с комплексом;
- два открытых бассейна;
- рестораны на территории;
- яхтенная пристань;
- SPA-центр;
- фитнес-зал;
- круглосуточная рецепция;
- парковка для владельцев и гостей.

Комплекс подходит как для спокойного отдыха у моря, так и для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии с возможностью дальнейшего использования в туристическом направлении.

Локация

Marina Care расположен в районе города Ахелой — между популярными курортами **Несебр, Равда и Солнечный Берег**. Район отличается спокойной атмосферой, удобным доступом к городской инфраструктуре и близостью к основным туристическим центрам южного побережья.

Ахелой выбирают для покупки недвижимости благодаря сочетанию морского расположения, развитой курортной зоны и более доступных цен по сравнению с центральными районами крупных курортов.

Купить апартамент у моря в комплексе Marina Care — это возможность приобрести комфортное жильё для отдыха, проживания или инвестиционного использования на болгарском побережье.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.

Адрес

8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество