

The Vineyards Resort | Двухкомнатная квартира с собственным двориком в
Ахелое



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

81 000 €

Лот №

10956

Площадь, м²

85.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

3000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

20.00

Комфортное **жильё в Болгарии** в окружении природы, где сочетаются тишина, развитая инфраструктура и удобное расположение, этот апартамент станет отличным решением как для собственного проживания, так и для долгосрочной **инвестиции**.

Основные характеристики квартиры

Локация: Ахелой, Болгария

Комплекс: The Vineyards Resort

Тип: двухкомнатная квартира

Площадь: 84,94 м²

Этаж: партер

Придомовая территория: собственный зелёный дворик

Вид: на внутреннюю территорию комплекса

Расстояние до моря: около 3 км

Состояние: полностью меблирована, оборудована необходимой бытовой техникой, готова к проживанию

Цена: €81 000

Преимущества квартиры

Планировка продумана для комфортной повседневной жизни: просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня и выход в собственный дворик, который становится естественным продолжением жилого пространства. Здесь приятно проводить время на свежем воздухе, отдыхать с семьёй или

устраивать уютные завтраки и ужины.

Квартира полностью готова к заселению, поэтому новый владелец сможет пользоваться ею сразу после оформления сделки, не тратя время и средства на дополнительное обустройство.

О комплексе The Vineyards Resort

The Vineyards Resort — один из самых зелёных жилых комплексов региона Ахелой, созданный для спокойной жизни и полноценного отдыха.

На территории предусмотрено всё необходимое:

- несколько открытых бассейнов;
- современный SPA-центр;
- ресторан и зоны для отдыха;
- благоустроенные прогулочные аллеи;
- профессиональный ландшафтный дизайн;
- парковка;
- круглосуточная охрана и контролируемый доступ.

Такса поддержки: уточняется.

Локация

Комплекс расположен в тихой части Ахелоя, вдали от городского шума, всего примерно в трёх километрах от побережья. До пляжей, центра курорта, магазинов и ресторанов можно быстро добраться на автомобиле или общественном транспорте. Удобное расположение позволяет легко посещать Несебр, Равду, Солнечный Берег и Бургас.

Такой формат проживания особенно ценят те, кто хочет **купить** комфортный **апартамент** рядом с побережьем, сохранив баланс между приватностью и доступностью всей курортной инфраструктуры.

Почему стоит обратить внимание

- просторная площадь — **84,94 м²**;

- собственный зелёный дворик;
- полностью готовое для проживания пространство;
- благоустроенная территория премиального комплекса;
- развитая внутренняя инфраструктура;
- привлекательные **цены** для объектов подобного уровня;
- перспективный вариант для сезонного отдыха, постоянного проживания и получения дохода от аренды.

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка проходит официально и безопасно на основании действующего законодательства. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от выбора объекта и проверки документов до подписания договора и регистрации права собственности.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, организовать просмотр и подобрать оптимальный вариант именно для ваших целей. Эта **квартира у моря** станет удачным выбором для жизни, отдыха и долгосрочного вложения средств.

Адрес

Grad, 8210 Каблешково, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Спа центр

Тренировочный зал

Электричество