

Vineyards Panorama | Квартира Студия у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

59 000 €

Лот №

10957

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
3000.00 м

Жить в окружении зелени, пользоваться инфраструктурой курортного комплекса и наслаждаться размеренным ритмом побережья — именно такой формат предлагает эта уютная студия в **Vineyards Panorama**. Она станет удачным выбором для сезонного отдыха, постоянного проживания или выгодной **инвестиции** с возможностью получения дохода от аренды.

Основные характеристики квартиры

Локация: Ахелой, Болгария

Комплекс: Vineyards Panorama

Тип: студия

Площадь: 42 м²

Этаж: 1

Терраса: с выходом на территорию комплекса

Расстояние до моря: около 3 км

Состояние: меблирована, оснащена бытовой техникой, готова к проживанию

Цена: €59 000

Преимущества квартиры

Рациональная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Светлая жилая зона объединена с кухонным уголком, а терраса создаёт дополнительное место для отдыха на свежем воздухе. Благодаря расположению на первом этаже квартира особенно удобна для семей с детьми, людей старшего возраста и владельцев домашних животных.

После оформления сделки можно сразу заехать или подготовить апартамент к сдаче в аренду без дополнительных вложений.

О комплексе Vineyards Panorama

Vineyards Panorama является частью известного курортного проекта Vineyards и предлагает своим владельцам комфортную инфраструктуру для отдыха и повседневной жизни.

На территории комплекса расположены:

- **открытый бассейн;**
- современный **SPA-центр;**
- ресторан;
- ухоженная зелёная территория;
- зоны для отдыха;
- парковка;
- охраняемая территория.

Такса поддержки: 8 €/м² в год.

Локация и курорт

Комплекс находится рядом с Ахелоем — уютным приморским городом, известным спокойной атмосферой и удобным расположением между Бургасом, Несебром, Равдой и Солнечным Берегом. До пляжей можно быстро добраться на автомобиле, а развитая дорожная сеть делает ежедневные поездки максимально комфортными.

Такое расположение особенно привлекательно для тех, кто планирует **купить** качественное **жильё** в Болгарии, сочетая спокойствие загородной среды с близостью морского побережья и популярных курортов.

Почему стоит выбрать этот вариант

- **студия площадью 42 м²;**
- **первый этаж с удобным выходом на террасу;**
- **полностью готова к проживанию;**
- **зелёная территория с развитой инфраструктурой;**
- **SPA, бассейн, ресторан и парковка;**

- такса поддержки — 8 €/м² в год;
- привлекательные цены для недвижимости подобного уровня;
- удачное решение для отдыха, проживания и долгосрочных вложений.

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка проходит официально и безопасно в соответствии с законодательством страны. Мы сопровождаем клиентов на каждом этапе — от выбора объекта и проверки документов до регистрации права собственности.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, организовать просмотр и подобрать оптимальный **апартамент** для отдыха, постоянного проживания или перспективной **инвестиции**. Эта студия станет удачным сочетанием комфорта, функциональности и разумной стоимости на рынке **недвижимости** Болгарии.

Адрес

Aheloy - Kableshkovo Road, 8210 Каблешково, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

