Просторная студия с возможностью выделения спальни |Marina Cape Ахелой



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Ахелой

66 500 €

Лот №

10961

Площадь, м²

53.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
200.00 м
Расстояние до центра, км
0.80
Расстояние до аэропорта, км
25.00

Предлагается к продаже просторная, полностью меблированная квартира площадью **53 м²**, расположенная в популярном комплексе **Marina Cape** в спокойном курортном городе **Ахелой** на побережье Чёрного моря.

Квартира представляет собой **просторную студию с возможностью выделения второй комнаты**, что позволяет легко превратить её в двухкомнатный апартамент. Полностью меблирована и готова к проживанию или сдаче в аренду.

Планировка квартиры:

- просторная гостиная с зоной спальни;
- кухонная зона с мебелью;
- ванная комната с душевой кабиной и туалетом;
- балкон.

Основные характеристики:

- площадь — **53 м²**;
- квартира полностью меблирована;
- возможность обустроить отдельную спальню;
- **Акт 16**;
- ежегодная такса поддержки — **12 €/м²**.

Комплекс Marina Cape

Marina Cape расположен на первой линии моря и предлагает своим владельцам множество удобств: несколько бассейнов, рестораны, кафе, SPA-центр, фитнес-зал, магазины, детскую площадку, ухоженную территорию и круглосуточную охрану. Комплекс идеально подходит как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха или инвестиций.

Ахелой – спокойствие и отличное расположение

Ахелой — небольшой уютный приморский городок с тихой атмосферой, чистыми пляжами и красивой набережной. Это прекрасное место для тех, кто ценит спокойствие вдали от шумных курортов. В то же время город является отличной отправной точкой для поездок в исторический Несебр и популярный курорт Солнечный Берег, которые находятся всего в нескольких минутах езды. До аэропорта Бургаса также можно быстро добраться на автомобиле.

Это отличное предложение как для собственного отдыха, так и для выгодной инвестиции с высоким арендным потенциалом.

Адрес
8217 Ахелой, Болгария
Телевидение
Барбекю
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Косметический салон
Круглосуточная охрана
Лифт
Лобби бар
Массаж
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Сауна
Спа центр
Тенис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество