

The Vineyards Resort | Двухкомнатная квартира с видом на бассейн в Ахелое



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

78 500 €

Лот №

10964

Площадь, м²

58.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
3000.00 м
Расстояние до аэропорта, км
20.00

Среди живописных виноградников и ухоженных зелёных ландшафтов расположен **The Vineyards Resort** — комплекс, где спокойствие природы гармонично сочетается с современным уровнем комфорта. Эта светлая двухкомнатная квартира станет прекрасным выбором для отдыха, постоянного проживания или перспективной **инвестиции в недвижимость Болгарии**.

Основные характеристики квартиры

Локация: Ахелой, Болгария

Комплекс: The Vineyards Resort

Тип: двухкомнатная квартира

Площадь: 57,87 м² + 2,80 % идеальных частей общих зон комплекса

Этаж: 2

Терраса: с видом на бассейн

Расстояние до моря: около 3 км

Состояние: полностью меблирована, оборудована бытовой техникой, готова к проживанию

Цена: €78 500

Преимущества квартиры

Функциональная планировка обеспечивает комфортное использование каждого квадратного метра. Просторная гостиная объединена с кухонной зоной, отдельная спальня создаёт приватное пространство, а терраса с видом на бассейн становится приятным местом для отдыха в любое время дня.

Апартамент полностью готов к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. После оформления сделки можно сразу заселиться или использовать объект для получения дохода от аренды.

О комплексе The Vineyards Resort

The Vineyards Resort — один из самых зелёных жилых комплексов региона Ахелой, созданный для спокойной жизни и полноценного отдыха. Просторная территория с профессиональным ландшафтным дизайном, развитая инфраструктура и высокий уровень обслуживания делают его востребованным среди покупателей, ценящих качество и комфорт.

Для собственников предусмотрены:

- несколько открытых бассейнов;
- современный **SPA-центр**;
- ресторан и уютные зоны отдыха;
- прогулочные аллеи;
- ухоженные зелёные пространства;
- парковка;
- круглосуточная охрана;
- контролируемый доступ на территорию.

Такса поддержки: уточняется.

Локация и курорт

Комплекс расположен в спокойной части Ахелоя, примерно **в трёх километрах от морского побережья**. За несколько минут можно добраться до пляжей, центра города, магазинов, ресторанов и всей необходимой инфраструктуры. Удобное расположение позволяет быстро доехать до Несебра, Равды, Солнечного Берега и международного аэропорта Бургаса.

Такой формат проживания идеально подходит тем, кто хочет **купить** современное **жильё** в тихом месте, сохранив удобный доступ к лучшим курортам южного побережья Болгарии.

Как купить квартиру в Болгарии

Приобретение оформляется официально и безопасно в соответствии с действующим законодательством. Мы сопровождаем сделку на всех этапах — от выбора объекта и проверки документов до регистрации права собственности.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, организовать просмотр и подобрать оптимальный **апартамент** именно под ваши цели. Эта **квартира у моря** станет комфортным местом для жизни, отдыха и перспективным вложением капитала.

Адрес

Grad, 8210 Каблешково, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество