

Просторная двухкомнатная квартира в комплексе Arena 1 – Святой Влас, 72,83 м²



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

165 000 €

Лот №

10965

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Sleeps

1

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до центра, км

1.20

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем Вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру, расположенную в престижном комплексе **Arena 1** в городе Святой Влас – одном из самых популярных курортов болгарского побережья Черного моря. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и для отдыха или инвестиций с целью сдачи в аренду.

Квартира общей площадью **72,83 м²** находится на **4-м этаже** и полностью готова к проживанию. Планировка включает просторную гостиную, совмещенную с кухней, оборудованной встроенной мебелью и бытовой техникой, уютную спальню с двуспальной кроватью и большим шкафом, современную ванную комнату с туалетом и душевой кабиной с гидромассажем, а также просторную террасу. Квартира качественно отделана, полностью меблирована и не требует дополнительных вложений.

Комплекс **Arena 1** расположен всего в нескольких минутах ходьбы от песчаного пляжа и знаменитой яхтенной марины **Marina Dinevi**. На территории комплекса имеются бассейн, ухоженные зеленые зоны, круглосуточная охрана, видеонаблюдение и парковка. В непосредственной близости находятся рестораны, кафе, магазины, аптеки и вся необходимая инфраструктура для комфортного отдыха и круглогодичного проживания.

Квартира имеет **Акт 16**. Годовая такса поддержки составляет **12 евро/м²**. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, высокое качество жилья и престижное расположение у моря.

Адрес

8256 Sweti Włas, Bułgaria

Телевидение

Банкомат

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество