

Magnolia Residence 7 | Современная студия в новом комплексе у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

83 000 €

Лот №

10968

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Студия в **Magnolia Residence 7** — это современное предложение для тех, кто рассматривает комфортное жильё у моря в одном из самых востребованных курортов Болгарии. Новый комплекс 2025 года сочетает качественное строительство, продуманную инфраструктуру и спокойную атмосферу для отдыха, проживания или выгодного вложения средств.

Основные характеристики квартиры

Локация: Солнечный Берег, Болгария

Комплекс: Magnolia Residence 7

Тип: студия / апартамент

Площадь: 42 м²

Состояние: новая квартира

Цена: 83 000 €

Преимущества квартиры

Функциональная планировка позволяет удобно организовать жилое пространство и использовать его максимально эффективно. Студия подходит как для личного отдыха на побережье, так и для постоянного проживания или сдачи в аренду в течение курортного сезона.

Благодаря тому, что квартира находится в новом доме, покупатель получает современный формат жилья с актуальными инженерными решениями и минимальными затратами на обновление в ближайшие годы.

О комплексе Magnolia Residence 7

Magnolia Residence 7 — новый жилой проект на Солнечном Берегу, выполненный с акцентом на качество строительства, современную эстетику и комфорт владельцев.

Преимущества комплекса:

- **год постройки — 2025**
- закрытая территория
- охрана и видеонаблюдение
- бассейн
- зоны отдыха
- ухоженный двор с ландшафтным дизайном

Такса поддержки: 12 €/м² в год.

Комплекс предлагает приватную атмосферу, аккуратное содержание территории и комфортную среду для владельцев, которые ценят порядок и спокойствие.

Солнечный Берег — популярный курорт Болгарии

Солнечный Берег является одним из самых известных морских курортов Болгарии с развитой инфраструктурой, большим выбором развлечений, ресторанов, магазинов и удобным доступом к пляжу.

Благодаря высокому туристическому спросу недвижимость в этом районе остаётся востребованной среди покупателей, которые хотят **купить квартиру** у моря для отдыха, проживания или как долгосрочную **инвестицию**.

Как купить квартиру в Болгарии

Мы сопровождаем сделку на всех этапах: помогаем подобрать подходящий вариант, проверяем документы, организуем просмотр и оказываем поддержку при оформлении покупки.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию о студии Magnolia Residence 7 и узнать условия приобретения квартиры.

Адрес

Слънчев Бряг, Квартал Пясъците 121, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество