Rainbow 3 | Студия с видом на горы в закрытом комплексе у моря в Солнечном Береге

Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость
Солнечный берег
51 000 €
Лот №
10976
Площадь, м²
36.00
Комнат
1
Ванных
1
Этаж
6
Количество этажей
6
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается уютная **студия в комплексе Rainbow 3** — современном жилом комплексе в южной части курорта **Солнечный Берег, Болгария**. Апартамент расположен на последнем этаже здания с лифтом и сочетает комфортное расположение, функциональную планировку и спокойную атмосферу для отдыха или проживания.

???????? ????????????? ????????

Локация: Солнечный Берег, Болгария
Комплекс: Rainbow 3
Тип: студия

Площадь: 36 м²
Этаж: 6 (последний)
Лифт: есть
Вид: панорамный вид на горы
Бассейн: есть
Состояние: готова к использованию
Такса поддержки: 360 € в год
Цена: 51 000 €

?????????? ????????

Студия отличается удобной организацией пространства, позволяющей комфортно разместить зону отдыха, кухонную часть и всё необходимое для сезонного или более длительного проживания.

Расположение на **последнем этаже** создаёт дополнительное ощущение приватности, обеспечивает хорошее естественное освещение и открывает приятную панораму на окружающий ландшафт. Вид на горы добавляет квартире особую атмосферу спокойствия, которая выгодно отличается от насыщенной курортной среды.

Благодаря доступной стоимости, невысокой ежегодной таксе и востребованной локации этот вариант подходит тем, кто рассматривает **недвижимость в Болгарии у моря** для личного отдыха или как инвестицию с возможностью сдачи в аренду в туристический сезон.

О комплексе Rainbow 3

Rainbow 3 входит в комплекс Rainbow, расположенный в южной части Солнечного Берега, в районе с удобным доступом к основным курортным объектам. Комплекс сочетает преимущества закрытой территории, спокойной жилой среды и близости к морю.

Архитектура комплекса выполнена в современном курортном стиле. На территории предусмотрены зоны для отдыха, бассейн и удобства, необходимые для комфортного проживания в течение летнего сезона.

Закрытая территория и развитая инфраструктура делают Rainbow 3 привлекательным вариантом как для владельцев, которые используют жильё

для собственного отдыха, так и для покупателей, заинтересованных в аренде.

????????????? ?????????

- **открытый бассейн для взрослых и детей;**
- **зона отдыха возле бассейна;**
- **лифт в здании;**
- **ухоженная территория;**
- **места для отдыха;**
- **магазины и заведения питания в районе комплекса;**
- **удобный доступ к пляжу и курортной инфраструктуре;**
- **парковочные возможности в районе комплекса.**

Такса поддержки: 360 € в год.

Локация и курорт

Комплекс находится в одном из самых популярных морских курортов Болгарии — **Солнечном Береге**. Район известен широкими песчаными пляжами, развитой инфраструктурой и большим выбором возможностей для отдыха.

До моря можно быстро добраться пешком или на транспорте. В непосредственной близости находятся магазины, рестораны, кафе, развлекательные объекты и всё необходимое для комфортного пребывания.

Особым преимуществом является близость к старинному Несебру — городу, внесённому в список **Всемирного наследия ЮНЕСКО**, а также удобное сообщение с международным аэропортом Бургаса.

Солнечный Берег остаётся одним из наиболее востребованных направлений для покупки жилья у моря благодаря сочетанию доступных цен, туристической популярности и возможности получать доход от сезонной аренды.

Как купить недвижимость в Болгарии

Наша компания сопровождает покупателей на всех этапах приобретения недвижимости в Болгарии — от выбора подходящего варианта до оформления сделки.

Мы предоставим подробную информацию о квартире, организуем просмотр, поможем разобраться во всех расходах и обеспечим профессиональное сопровождение процесса покупки.

Если вы планируете **купить квартиру у моря в Болгарии по привлекательной цене**, свяжитесь с нами. Мы ответим на ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время.

Адрес
Sunny Beach, Cacao Beach, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество