

Amadeus 5 | Продажа недорогой студии в Солнечном Береге, Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

43 000 €

Лот №

10986

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Недорогая **недвижимость в Болгарии** — отличная возможность стать владельцем собственного жилья на побережье Черного моря. Предлагается к продаже уютная студия в курортном городе **Солнечный Берег**, расположенная в жилом комплексе **Amadeus 5**, всего в **600 метрах от моря**.

Квартира общей площадью **32 м²** находится на **6 этаже 7-этажного здания**. Удобная планировка позволяет комфортно отдыхать, проживать круглый год или сдавать жилье в аренду в туристический сезон.

Одним из главных преимуществ объекта является **низкая такса поддержки — всего 122 € в год**, что делает содержание квартиры максимально выгодным. Стоимость студии составляет 43 000 €.

Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта, магазины и другие необходимые объекты. До широкого песчаного пляжа можно дойти всего за несколько минут.

Преимущества квартиры:

- студия площадью **32 м²**;
- 6 этаж из 7;
- комплекс **Amadeus 5**;
- **600 метров до моря**;
- такса поддержки — **122 € в год**;
- развитая инфраструктура;
- подходит для отдыха, постоянного проживания и аренды;
- цена — **43 000 €**.

Купить недвижимость в Болгарии у моря — это выгодное решение для отдыха, инвестиций и получения арендного дохода. Эта студия в Солнечном Береге сочетает доступную цену, удобное расположение и низкие ежегодные

расходы на содержание, что делает предложение особенно привлекательным.

Адрес

Слънчев Бряг, Кв. Камелия 174, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ухоженная территория

Электричество