

Sun Light | Студия рядом с морем на Солнечном Берегу без таксы поддержки



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

54 000 €

Лот №

10998

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Студия в комплексе Sun Light вариант покупки недвижимости в Болгарии рядом с морем по доступной цене. Квартира сочетает удобное расположение на популярном курорте, отсутствие ежегодной таксы поддержки и компактный формат, подходящий для отдыха, проживания или аренды.

Основные характеристики квартиры

Локация: Солнечный Берег, Болгария

Комплекс: Sun Light

Тип: студия

Площадь: 38 м²

Этаж: 1

Такса поддержки: нет

Состояние: квартира имеет удобную планировку, позволяющую рационально использовать пространство. Апартамент подходит для обустройства комфортной зоны отдыха, кухонного уголка и жилой части. Благодаря компактной площади объект легко содержать, а отсутствие обязательной ежегодной платы снижает расходы владельца.

Цена: 54 000 €

Комфортный формат для отдыха и проживания

Студия площадью **38 м²** является хорошим решением для покупателей, которые ищут собственное жильё у моря без лишних расходов на

обслуживание комплекса.

Функциональное пространство позволяет использовать квартиру как для летнего отдыха, так и для более длительного проживания. Удобная площадь делает апартамент практичным для одного человека, пары или небольшой семьи.

Отсутствие таксы поддержки является дополнительным преимуществом — владелец оплачивает только необходимые расходы, связанные с личным использованием квартиры.

Комплекс Sun Light

Sun Light — компактный жилой комплекс в районе Солнечного Берега, ориентированный на комфортное проживание и спокойный отдых недалеко от моря.

Благодаря небольшому масштабу комплекс отличается более спокойной атмосферой по сравнению с крупными курортными объектами. Здесь удобно проводить летний сезон, а также использовать квартиру как самостоятельное жильё на болгарском побережье.

Основные преимущества комплекса:

- **удобное расположение на Солнечном Берегу;**
- **закрытая территория;**
- **бассейн;**
- **зоны для отдыха;**
- **парковочные места;**
- **ухоженные общие пространства.**

Локация — Солнечный Берег, Болгария

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии, известный своими песчаными пляжами, развитой инфраструктурой и высоким спросом среди туристов.

В районе находятся:

- супермаркеты и магазины;
- рестораны и кафе;
- аптеки;
- развлекательные центры;
- прогулочные зоны;
- транспортное сообщение с Несебром и Бургасом.

Расположение на одном из самых популярных курортов Болгарии делает недвижимость востребованной как для личного использования, так и для сезонной аренды.

Практичный вариант для покупки и инвестиций

Студия в **Sun Light** представляет интерес для покупателей, которые хотят **купить** доступный **апартамент в Болгарии** рядом с морем.

Такая **недвижимость** подходит тем, кто ищет недорогое **жильё** на побережье с минимальными ежегодными расходами. Благодаря расположению на Солнечном Берегу квартира может использоваться для отдыха, сдачи в аренду или как первая **инвестиция** в курортную недвижимость.

Сочетание цены, площади и отсутствия таксы поддержки делает предложение привлекательным для тех, кто рассматривает разумную покупку у моря.

Свяжитесь с нами

Получите подробную информацию о квартире, актуальные условия приобретения и возможность организовать просмотр. Мы обеспечим профессиональное сопровождение сделки и поможем подобрать подходящую недвижимость в Болгарии.

Адрес

България, Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Бургас, България

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество