

Двухкомнатная квартира в Равде в 100 метрах от пляжа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

82 000 €

Лот №

11022

Площадь, м²

50.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

20.00

Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру площадью **50 м²**, расположенную в закрытом жилом комплексе в курортном поселке **Равда**, всего **в 100 метрах от песчаного пляжа**.

Квартира отличается удобной планировкой и станет отличным выбором как для собственного проживания, летнего отдыха, так и для получения стабильного дохода от аренды. Комплекс ухожен, имеет благоустроенную территорию с зелеными насаждениями и круглогодичную охрану, что обеспечивает комфорт и безопасность жильцов.

Рядом находятся магазины, кафе, рестораны, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура. Благодаря удачному расположению и невысокой таксе поддержки объект является привлекательным вариантом для инвестиций в недвижимость на побережье Болгарии.

Характеристики объекта:

- Тип: двухкомнатная квартира
- Площадь: **50 м²**
- До пляжа: **100 метров**
- Закрытый комплекс с охраной
- Озелененная территория
- Подходит для постоянного проживания и сдачи в аренду
- Такса поддержки: **300 € в год**
- **Цена: 82 000 €**

Адрес

кв. Аурелия, Kv Aurelia 26, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория