

Просеник, Бургасская область| Гросторный дом с участком в экологически чистом районе Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Бургас](#)

121 996 €

Лот №

11050

Площадь, м²

112.00

Комнат

4+

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

30.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже уютный двухэтажный дом в поселке Просеник, Бургасская область.

Поселок **Просеник** расположен примерно в **14 км** от муниципального центра Руен и около **32 км** от областного центра Бургас. До песчаных пляжей курорта **Солнечный Берег** — всего **34 км**. Село находится в живописной долине реки Хаджийска, у южных склонов Эминской Планины — восточной части Стара-Планины.

В Просенике хорошо развита инфраструктура: библиотека, детский сад, школа, православная церковь, почта, аптека, продуктовые магазины, кафе, рестораны, регулярное автобусное сообщение и другие необходимые объекты для комфортного проживания.

Дом общей площадью **112 кв.м** расположен на участке **760 кв.м**.

Первый этаж: прихожая, спальня, отдельный санузел с душевой кабиной, хозяйственное помещение со стиральной и сушильной машинами, а также складское помещение.

Второй этаж: прихожая, просторная и светлая гостиная с обеденной зоной, отдельная кухня, две спальни, санузел с душевой кабиной и две террасы с видом во двор.

В доме **новая электропроводка**, заменена **сантехника**, установлены **солнечные панели**. Дом полностью меблирован, оснащен необходимой бытовой техникой и готов к комфортному проживанию без дополнительных вложений.

На территории участка расположен небольшой хозяйственный сарай.

Цена — 122 000 евро.

Адрес

8548 Просеник, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество