

Морски Бряг | Двухкомнатная квартира у моря в Свети Влас с видом на курортную зону



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

109 900 €

Лот №

11051

Площадь, м²

54.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагается к продаже комфортная двухкомнатная квартира в комплексе **Морски Бряг** — одном из востребованных районов Святого Власа, где сочетаются близость к морю, спокойная атмосфера и развитая курортная среда.

Локация: Святой Влас, Болгария

Комплекс: Морски Бряг

Тип: двухкомнатная квартира (апартамент)

Площадь: 54 м²

Этаж: 4

Состояние: полностью оборудована для проживания

Мебель и техника: включены в стоимсоть

Такса поддержки: 12 €/м² в год

Цена: 109 900 €

Апартамент имеет удобную планировку и подходит как для сезонного отдыха, так и для проживания в течение всего года. Благодаря расположению в комплексе у моря квартира представляет интерес для тех, кто рассматривает покупку недвижимости в Болгарии с возможностью личного использования или последующей аренды.

О комплексе Морски Бряг

Морски Бряг — жилой комплекс в Свети Влас, созданный для комфортного отдыха рядом с Черноморским побережьем. Комплекс отличается ухоженной территорией, спокойной обстановкой и удобным расположением относительно пляжа и городской инфраструктуры.

На территории комплекса предусмотрены условия для комфортного проживания и отдыха. Ежегодная такса поддержки составляет **12 €/м²**, что обеспечивает обслуживание общих частей здания и территории.

Расположение и преимущества района

Святой Влас — один из самых привлекательных курортов южного побережья Болгарии. Город известен сочетанием морского климата и свежего горного воздуха благодаря близости к склонам Стара-Планины.

В районе доступны:

- пляжи и прогулочные зоны;
- рестораны и кафе;
- магазины и супермаркеты;
- аптеки и необходимые городские услуги;
- яхтенная гавань Марина Диневи;
- удобное сообщение с Несебром и Солнечным Берегом.

Квартира в **Морски Бряг** — это вариант для тех, кто хочет купить жильё у моря в Болгарии с хорошим расположением, комфортом проживания и перспективой сохранения стоимости недвижимости.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Адрес

ул. Черно Море 6, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество