

VIP Image | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

86 000 €

Лот №

11056

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

Двухкомнатный апартамент в **VIP Image**, расположенном в северной части Солнечного берега, в районе Чайка. Удачное сочетание курортной инфраструктуры, близости к пляжу и спокойной жилой среды делает этот вариант интересным как для личного использования, так и для сдачи в аренду.

Основные характеристики

Локация: Солнечный берег, Болгария

Комплекс: VIP Image

Тип: двухкомнатная квартира

Площадь: 55 м²

Этаж: 6, лифт

Цена: 86 000 €

Квартира

Планировка двухкомнатного апартамента позволяет разделить пространство на приватную и общую зоны, что удобно как для отдыха, так и для длительного проживания. **Верхний этаж** — дополнительное преимущество для тех, кто ценит больше приватности и отсутствие соседей сверху.

Квартира может использоваться как собственное жильё на побережье с возможностью приезжать в любой сезон либо как актив, ориентированный на туристическую аренду.

VIP Image

Комплекс расположен в благоустроенной части курорта и рассчитан не только на краткосрочный отдых, но и на полноценное проживание. На территории предусмотрены **открытый бассейн, зона отдыха, озеленение, парковка и детская площадка**. Контролируемый доступ и охрана дополняют инфраструктуру комплекса.

Наличие **Акта 16** является важным преимуществом при выборе недвижимости для проживания или последующей реализации.

Локация

Район Чайка находится в северной части Солнечного берега — рядом с пляжем и одновременно в зоне развитой повседневной инфраструктуры. Поблизости работают **магазины, супермаркеты, кафе, рестораны, объекты сервиса и остановки общественного транспорта.**

С этой части курорта удобно добираться до **Светого Власа и Несебра**, а сама локация подходит тем, кто хочет иметь море и курортную инфраструктуру в пределах пешей доступности.

Солнечный берег остаётся одним из наиболее востребованных морских курортов Болгарии благодаря протяжённому песчаному пляжу, активной туристической среде и большому выбору услуг. Для собственника это означает несколько сценариев использования недвижимости: отдых, проживание или аренда в высокий сезон.

Инвестиционный потенциал

Двухкомнатный формат остаётся одним из наиболее универсальных на курортном рынке: он востребован как у отдыхающих, предпочитающих отдельную спальню, так и у покупателей, рассматривающих недвижимость для последующей аренды.

VIP Image сочетает жилой формат комплекса с курортным расположением, поэтому квартира может быть интересна покупателю, который хочет не просто приобрести апартамент у моря, а получить недвижимость с несколькими вариантами дальнейшего использования.

Для получения подробной информации о квартире, условиях покупки и организации просмотра свяжитесь с нами.

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество