

Просторная полностью меблированная квартира в престижном комплексе
Etara 2 — Святой Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

129 000 €

Лот №

11063

Площадь, м²

90.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Sleeps
2
Терраса
2
До моря
150.00 м
Расстояние до центра, км
1.00
Расстояние до аэропорта, км
45.00

Предлагаем вашему вниманию исключительно просторную квартиру площадью **90 м²**, расположенную на **2-м этаже здания с лифтом**, в престижном комплексе **Etara 2** в Святом Власе. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортные апартаменты на болгарском Черноморском побережье — как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции для сдачи в аренду.

Etara 2 — уникальная атмосфера Черноморского побережья

Комплекс Etara 2 расположен в одной из самых привлекательных частей Святого Власа, в непосредственной близости от моря. Etara 2 отличается характерной архитектурой, вдохновлённой традиционным стилем старой Болгарии — светлые фасады, натуральные материалы и деревянные элементы создают камерную, элегантную атмосферу, напоминающую историческую архитектуру болгарского побережья.

Святой Влас — это уникальное сочетание морского курорта, спокойной атмосферы и современной инфраструктуры. Город славится красивыми пляжами, зелёными окрестностями и Мариной Диневи, а также находится на небольшом расстоянии от оживлённого Солнечного Берега. Благодаря этому здесь можно наслаждаться как спокойствием Святого Власа, так и многочисленными развлечениями крупного курорта.

Комфорт и готовность к проживанию

Квартира прежде всего впечатляет **просторностью и функциональной планировкой**. Она полностью меблирована и оборудована, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться без необходимости дополнительных затрат на обустройство.

В центральной части квартиры находится **большая элегантная гостиная** с удобными диванами и обеденной зоной. Кухня выполнена в виде встроенного гарнитура и **частично открыта в гостиную**, что создаёт ощущение ещё большего пространства и делает общую зону идеальным местом для совместного отдыха.

Спальни полностью меблированы и готовы к использованию. Большим преимуществом недвижимости являются **два балкона/террасы**, позволяющие наслаждаться морским климатом, не покидая территории комплекса.

На всей площади квартиры уложена **напольная плитка**, что особенно практично для морского климата — полы легко содержать в чистоте, и они отлично подходят для сезонного и отпускного проживания.

Основные преимущества недвижимости:

- **90 м² площади**
- **2-й этаж**
- **здание с лифтом**
- просторная и функциональная планировка
- полностью меблирована и готова к проживанию
- встроенная кухня, частично открытая в гостиную
- элегантно обставленная гостиная
- меблированные спальни
- **две террасы**
- плитка на всей площади квартиры
- престижный комплекс **Etara 2**
- расположение рядом с морем / на первой линии застройки
- архитектура, вдохновлённая традиционным староболгарским стилем
- привлекательное расположение в Святом Власе

Etara 2 — место для тех, кто ценит пространство, комфорт и уникальную атмосферу морского побережья. Сочетание традиционной

архитектуры, близости к морю и полного оснащения делает эту квартиру готовым предложением как для собственного отдыха, так и для комфортного круглогодичного проживания или инвестиции.

Адрес

ул. Крайморска, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Косметический салон

Лифт

Лобби бар

Массаж

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество