Raduga 1 | Двухкомнатная квартира с морским видом в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

88 000 €

Лот №

11071

Площадь, м²

53.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2013

Отопление

Кондиционер
Терраса
2
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Двухкомнатный апартамент площадью **53 м²** расположен на **5 этаже комплекса Raduga 1** в Святом Власе. Квартира предлагается с мебелью и техникой, имеет **две отдельные террасы** и сочетает вид на море с видом на бассейн.

Основные характеристики

Локация: Святой Влас, Болгария
Комплекс: Raduga 1
Тип: двухкомнатная квартира / апартамент
Площадь: 53 м²
Этаж: 5
Террасы: 2
Вид: море и бассейн
До пляжа: около 200 м
Состояние: меблирована и оборудована
Год строительства: 2013
Цена: 88 000 €

Планировка

Пространство организовано рационально и подходит как для личного проживания, так и для сезонного использования.

Гостиная объединена с кухонной зоной и имеет выход на террасу, откуда открывается **вид на море**. Помещение светлое, с достаточным пространством для обеденной и мягкой зоны.

Отдельная спальня располагает собственной террасой с **видом на бассейн**. Такое решение добавляет квартире приватности и позволяет использовать открытые пространства в разное время дня.

В квартире также предусмотрены **санузел с ванной и туалетом** и входная зона.

Комплекс Raduga 1

Raduga 1 находится в спокойной части Святого Власа, примерно **в 200 метрах от пляжа**. Территория комплекса благоустроена и рассчитана на комфортное пребывание в курортный сезон.

Для владельцев предусмотрены:

- **открытый бассейн для взрослых**;
- **детский бассейн**;
- зона отдыха с шезлонгами;
- ухоженная озеленённая территория;
- контролируемый доступ;
- видеонаблюдение;
- обслуживание общих частей здания и территории.

Комплекс построен в **2013 году**.

Локация

Святой Влас ценится за сочетание морского побережья и близости к горным склонам. Район Raduga 1 позволяет быстро добраться до пляжа, при этом рядом находится необходимая городская инфраструктура.

В пешей доступности расположены **супермаркеты, магазины, аптеки, рестораны, кафе, остановки общественного транспорта и курортные развлечения**. Близость к Солнечному берегу расширяет выбор заведений, магазинов и мест для отдыха, а Несебр находится на удобном расстоянии для поездок.

Для проживания и аренды

Квартира интересна прежде всего сочетанием **53 м², двух террас, морского вида и близости к пляжу**. Готовая меблировка позволяет использовать апартамент без необходимости сразу вкладываться в ремонт и комплектацию.

Формат подходит для собственного отдыха, длительного пребывания в Святом Власе или последующей аренды. При оценке инвестиционной составляющей существенное значение имеют востребованная локация, расстояние до моря и наличие бассейна на территории.

Цена: 88 000 €

Для получения дополнительной информации о квартире, комплексе, условиях покупки и актуальных документах свяжитесь с нами.

Адрес
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вид на море
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество