

Sunny Day этаже в спокойной зоне рядом с Солнечным берегом



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

24 900 €

Лот №

11078

Площадь, м²

23.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
4000.00 м

Студия площадью 23,32 м² расположена на **4 этаже** комплекса Sunny Day 5 в районе Танково, недалеко от Солнечного берега. Компактный формат квартиры подходит для сезонного проживания, отдыха или приобретения недвижимости в Болгарии по доступной цене.

Цена — €24 900, что делает предложение интересным для покупателей, которые ищут доступное жильё в курортной зоне.

Квартира и комплекс

Sunny Day 5 — закрытый апартаментный комплекс, расположенный в спокойной местности между Танково и Солнечным берегом. Территория комплекса занимает более **10 000 м²**, здесь находятся **8 жилых корпусов** общей вместимостью около 300 апартаментов. Комплекс отличается невысокой застройкой и благоустроенной территорией.

Для владельцев предусмотрены **открытый бассейн с зоной для детей, шезлонги и зонты, детская площадка, прогулочные аллеи и парковка**. Территория имеет контролируемый доступ, что позволяет использовать комплекс как место для спокойного сезонного отдыха.

В Sunny Day 5 представлены студии и апартаменты с одной и двумя спальнями. Благодаря разным форматам квартир комплекс интересен как для личного использования, так и для последующей аренды в туристический сезон.

Локация

Sunny Day 5 находится примерно в **4 км от Солнечного берега и его песчаных пляжей**. Это не первая линия у моря, однако расположение позволяет быстро добираться до курортной инфраструктуры на автомобиле

или общественном транспорте. В районе Солнечного берега доступны супермаркеты, рестораны, магазины, развлечения, аптеки и другие необходимые сервисы.

Близость к Солнечному берегу позволяет пользоваться всей инфраструктурой одного из крупнейших морских курортов Болгарии, при этом территория комплекса находится в стороне от наиболее оживлённой центральной части. До **старого Несебра** можно добраться за несколько минут на автомобиле, а аэропорт Бургас находится примерно в 30–35 км.

Для отдыха и инвестиции

Студия площадью **23,32 м²** — вариант для покупателя, которому важна прежде всего доступная стоимость входа в недвижимость Болгарии. Квартира может использоваться как собственное жильё для летнего отдыха, а также рассматриваться как **небольшая инвестиция** с возможностью сезонной аренды.

Если вы планируете купить квартиру в Болгарии по доступной цене и рассматриваете район Солнечного берега, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Адрес

8237, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество