

Melia 10 | Двухкомнатная квартира в Равде



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

80 000 €

Лот №

11096

Площадь, м²

44.00

Комнат

2

Этаж

1

Отопление

Кондиционер

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км
30.00

Двухкомнатная квартира в **Melia 10** — компактный и функциональный вариант для проживания на побережье, сезонного отдыха или аренды. Апартамент 44 м² находится на **1 этаже**, имеет отдельную спальню и ориентирован во внутренний двор комплекса. **Цена — €80 000.**

Планировка позволяет разделить зону отдыха и спальню, что делает квартиру удобной как для собственного проживания, так и для размещения гостей. Вид во двор обеспечивает более спокойное окружение, а готовая меблировка избавляет от необходимости дополнительных вложений в обустройство.

Melia 10

Комплекс находится в центральной части Равды. На закрытой территории расположены **бассейн с детской секцией, зелёная зона, детская площадка и парковка**. Здание оборудовано лифтом, территория охраняется.

Расположение

Рядом находятся **пляж, магазины, кафе, рестораны, аптеки и остановки транспорта**. Равда расположена между Несебром и Солнечным берегом, поэтому отсюда удобно пользоваться инфраструктурой обоих курортов.

Для проживания и аренды

Квартира подходит для личного отдыха, проживания в течение сезона или сдачи в аренду. **Такса поддержки — €8/м² в год.** Центральное расположение и востребованный формат с отдельной спальней делают апартамент практичным для различных сценариев использования.

Melia 10 — готовое жильё в Равде для покупателя, которому важны функциональная планировка, спокойная ориентация во двор и близость к морю и городской инфраструктуре.

Адрес

ул. „Несебър“ 57, 8238 Равда, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество