



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

49 000 €

Лот №

11106

Площадь, м²

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Введена в эксплуатацию

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В комплексе Villa Yurta Balkana, в районе Инцараки, предлагается уютная студия площадью 31 м² на 3 этаже с современным интерьером. Стоимость объекта — 49 000 €. Дом оформлен по Акту 16 — строительство завершено, здание введено в эксплуатацию.

Готовность к заезду

Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки — без дополнительных вложений в обустройство. Наличие лифта в здании упрощает доступ на этаж с багажом или покупками.

Инфраструктура Villa Yurta Balkana

Комплекс предлагает резидентам закрытую охраняемую территорию с бассейном. До моря — около 10 минут пешком. Годовая такса содержания составляет 200 €, что покрывает обслуживание общих частей и территории.

Расположение в Свети Власе

Район Инцараки находится в границах Свети Власа — курортного города, известного благодаря яхтенной марине и развитой туристической инфраструктуре. Близость к морю делает студию удобной как для отдыха, так и для более длительного пребывания в течение сезона.

Для жизни у моря или для отдыха

Готовая к заезду студия с современным интерьером подходит тем, кто хочет иметь собственное жильё у моря — для регулярного отдыха, постоянной жизни в спокойном приморском районе или как второй дом на лето. При желании квартиру можно сдавать в аренду в высокий сезон, что добавляет объекту гибкости в использовании.

Узнайте больше

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию по студии в Villa Yurta Balkana и организовать просмотр — уютные варианты с завершённым Актом 16 и готовым интерьером находят покупателя быстро.

Адрес

PP7Q+2H, Слънчев Бряг, 8240 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество