

Апартамент-студия в комплексе Summer Breeze – Солнечный берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

56 000 €

Лот №

11115

Площадь, м²

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до центра, км
0.80
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Предлагаем Вашему вниманию **уютную квартиру-студию площадью 31 м²**, расположенную на **4-м этаже** жилого комплекса **Summer Breeze в Солнечном берегу**.

Апартамент **полностью меблирован и готов к проживанию**. Новому владельцу не потребуется ремонт или дополнительные вложения — квартира полностью подготовлена для комфортного проживания или отдыха.

Планировка включает:

- просторную меблированную комнату с зоной отдыха и спальным местом,
- **кухню со встроенной мебелью,**
- **ванную комнату с туалетом и душевой кабиной,**
- **собственную террасу**, где можно наслаждаться утренним кофе и отдыхать после дня на море.

Комплекс Summer Breeze

Summer Breeze — ухоженный апартаментный комплекс, расположенный в спокойной части Солнечного берега. Удобное расположение позволяет быстро добраться до пляжа и центра курорта. В непосредственной близости находятся магазины, рестораны, кафе, бары и остановки общественного транспорта.

На территории комплекса предусмотрены **открытый бассейн, детская зона, зеленая территория и места для отдыха**.

Апартамент отлично подходит как для **личного отдыха у моря**, так и для **инвестиции и последующей сдачи в аренду**.

Низкие расходы на содержание

Стоимость обслуживания комплекса составляет всего около **10 €/м² в год**, что является большим преимуществом данной недвижимости.

Квартира имеет **Акт 16**.

Это прекрасная возможность приобрести готовую к проживанию недвижимость на болгарском побережье без необходимости дополнительных ремонтных работ.

Основная информация:

- площадь: **31 м²**
- 4-й этаж
- полностью меблирована
- встроенная кухня
- ванная комната с туалетом и душем
- терраса
- бассейн на территории комплекса
- обслуживание: около **10 €/м² в год**

- **Акт 16**

Отличный вариант для отдыха, инвестиций или собственного жилья у моря.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Банкомат

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество