

Уютная студия у моря в Равде



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

71 000 €

Лот №

11122

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до центра, км
0.30
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается уютная студия площадью **41,7 кв.м** в тихом и ухоженном комплексе **Lesso в Равде** — прекрасный вариант для комфортной жизни у моря, летнего отдыха или готового арендного бизнеса.

Квартира расположена на **1-м жилом этаже**, имеет **западное изложение**, благодаря чему в первой половине дня здесь приятно светло и прохладно. Комплекс находится на **второй береговой линии**, всего в нескольких минутах спокойной прогулки от Южного пляжа — море действительно рядом.

На закрытой территории есть **бассейн с детским отделением, ресторан, детская площадка и ухоженная зелёная зона**. Вокруг — тихая улица и вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: магазины, кафе, остановка, школа и детский сад находятся в шаговой доступности.

Наличие **Акта 16** делает объект особенно привлекательным для покупки. Это место, где можно наслаждаться морем, солнцем и спокойной атмосферой Равды, а при желании — получать доход от аренды.

Цена: 71 000 EUR

Отличный вариант для тех, кто мечтает о собственном уютном уголке у моря с хорошей локацией и всем необходимым для жизни и отдыха.

Адрес
8238 Равда, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода

Детская площадка

Лобби бар

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество