

Просторная 2-комнатная квартира в Sunny Day 3 – Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

65 000 €

Лот №

11130

Площадь, м²

51.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Sleeps

1

Терраса

1

До моря

900.00 м

Расстояние до центра, км

1.00

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Приглашаем ознакомиться с предложением просторной и светлой двухкомнатной квартиры площадью 51 м², расположенной в одном из самых популярных курортов Болгарии — Солнечном Берегу, в уютном комплексе **Sunny Day 3**.

Sunny Day 3 — это ухоженный жилой комплекс, расположенный в спокойной и приятной части курорта, в окружении зелени. На территории комплекса предусмотрены бассейн и благоустроенные общие зоны для отдыха. Здесь можно наслаждаться спокойной атмосферой, оставаясь при этом в удобной близости от всей инфраструктуры Солнечного Берега — магазинов, ресторанов, развлечений и пляжа.

Квартира находится на четвёртом этаже здания без лифта. Благодаря удачной планировке помещение очень просторное и прекрасно освещается естественным светом. Квартира состоит из двух комнат — уютной спальни с большой двуспальной кроватью и просторной гостиной. Кухня полностью меблирована и оборудована всем необходимым для комфортного проживания.

Особого внимания заслуживает терраса с приятным видом на зелень. Это прекрасное место для утреннего кофе, отдыха и тёплых летних вечеров. Ванная комната совмещена с туалетом и оборудована душевой кабиной.

Квартира полностью меблирована и готова к использованию как для собственного отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиции. Большая площадь, хорошее естественное освещение, зелёное окружение и функциональная планировка делают эту недвижимость особенно привлекательной.

Дополнительным преимуществом является низкая годовая плата за обслуживание комплекса — всего 580 евро в год.

Это прекрасное предложение для тех, кто мечтает о собственном уютном месте у Чёрного моря, а также для инвесторов, которые ищут комфортную недвижимость в популярном болгарском курорте. Квартира сочетает в себе простор, функциональность, спокойное зелёное окружение и невысокие

расходы на содержание.

Адрес

Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество