

Dawn Park Deluxe | Трёхкомнатная квартира в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

132 500 €

Лот №

11135

Площадь, м²

67.00

Комнат

2

Отопление

Кондиционер

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Трёхкомнатная квартира планировки 2+1 площадью 67 м² продаётся в комплексе Dawn Park Deluxe — готова к сделке, документы в порядке. Квартира с качественным ремонтом и полной меблировкой, заселиться можно сразу после оформления собственности.

Планировка на две спальни и гостиную подходит для семьи или для сдачи группе отдыхающих — отдельные комнаты дают каждому личное пространство, что особенно ценится при долгосрочной аренде или круглогодичном проживании. Квартира готова к использованию без дополнительных вложений в ремонт или обстановку.

Такса поддержки комплекса составляет 17 евро за квадратный метр в год и включает пользование всей рекреационной инфраструктурой — бассейном, сауной, хаммамом и тренажёрным залом, а также охрану территории с круглосуточным видеонаблюдением. Такой формат избавляет владельца от отдельных счетов за обслуживание общих зон и делает содержание квартиры предсказуемым.

Dawn Park Deluxe — закрытый комплекс в западной части Солнечного берега, состоящий из двух корпусов с собственным лобби, рестораном и спа-зоной, окружённых садом с фонтанами и беседками для отдыха. Архитектура комплекса выделяется на фоне типовой курортной застройки и создаёт атмосферу более камерного, нежели массового курортного проживания.

Расположение — тихая западная часть курорта рядом с аквапарком, при этом до пляжа и центра Солнечного берега около 10-15 минут пешком. Такая удалённость от шумных туристических улиц не мешает добираться до моря и развлечений без машины.

Квартира одинаково подходит и для собственного отдыха, и для сдачи в аренду: спа-инфраструктура комплекса — весомый аргумент для гостей, ищущих курортное жильё с повышенным уровнем комфорта, а два спальных места плюс гостиная увеличивают вместимость объекта при сдаче посуточно или посезонно.

Цена: 132 500 €

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр этой квартиры в Dawn Park Deluxe и обсудить детали сделки.

Адрес

Dawn Park Deluxe, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество