

Sweet Home 9 | Новая квартира планировкой 1+1 с дизайнерским ремонтом



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

155 000 €

Лот №

11138

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Дизайнерский ремонт

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаются просторные **апартаменты 63 м²** в новом премиальном комплексе **Sweet Home 9**, квартал Чайка 36, в центральной части Солнечного берега. До моря — около **400 м**. Комплекс 2025 года, **Акт 16**, этаж 4/6, есть лифт.

Функциональная планировка **1+1** выполнена по принципу «распашонка» и включает спальню, гостиную с кухонной зоной, прихожую и отдельную гардеробную. Окна ориентированы на **юг и запад**, балкон выходит на бассейн и также смотрит на юг.

Оснащение

Апартаменты полностью готовы к комфортному проживанию:

- 2 инверторных кондиционера **Toshiba**;
- техника **Samsung**;
- тёплый пол в санузле;

- домофон;
- система «умный дом»;
- видеонаблюдение и охрана;
- оборудованная кухня;
- вместительная гардеробная.

Инфраструктура комплекса

На территории предусмотрены **два бассейна, детская площадка, зона барбекю и парковка**. Действует клубная система между комплексами. Территория и инфраструктура подходят для полноценного **круглогодичного проживания**.

Удачное расположение в центре курорта обеспечивает быстрый доступ к пляжу, магазинам, ресторанам, кафе и развлечениям.

Основные характеристики

Площадь: 63 м² | **1+1** | **4/6 этаж** | лифт

Год: 2025 | **Акт 16**

До моря: 400 м

Ориентация: юг/запад

Вид: бассейн

Стоимость: 155 000 €

Современные апартаменты с качественным оснащением, удобной планировкой и отличным расположением — готовый вариант для жизни, отдыха или долгосрочного проживания.

Адрес

Стария възел, 8240 Burgas, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Массаж

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество