

Уютная студия в комплексе Cascadas – Ваш уголок в солнечной Болгарии



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

61 000 €

Лот №

11145

Площадь, м²

33.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до центра, км

0.50

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вашему вниманию прекрасную уютную студию, расположенную в одном из самых престижных и востребованных комплексов Солнечного Берега — **Cascadas**. Это замечательный вариант для тех, кто мечтает о собственном месте для отдыха на болгарском побережье, ищет комфортное жильё у моря или рассматривает недвижимость как выгодную инвестицию.

Студия находится на **первом этаже (партере)**, полностью меблирована и готова к проживанию. Квартира имеет удобную и функциональную планировку: уютная жилая комната полностью обставлена мебелью, а кухня выполнена в формате **открытой кухонной зоны** и оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В квартире также имеется удобная **ванная комната с туалетом и душевой кабиной**.

Особого внимания заслуживает **уютная терраса типа лоджии**, являющаяся естественным продолжением жилого пространства. Здесь приятно начинать день с чашки кофе, завтракать на свежем воздухе, отдыхать после прогулки у моря или проводить тёплые летние вечера.

Одним из главных преимуществ этой недвижимости является великолепная инфраструктура комплекса **Cascadas**. Это большой, красиво благоустроенный курортный комплекс с большим количеством зелени и множеством возможностей для отдыха. На территории расположены многочисленные бассейны, в том числе детские, зоны отдыха и релаксации, ухоженные сады, прогулочные аллеи, детские площадки, рестораны, SPA и wellness-зоны, сауна, а также спортивные и рекреационные пространства. Для комфорта и безопасности жителей предусмотрены охрана и контролируемый доступ на территорию.

Cascadas — это место, где легко почувствовать настоящую атмосферу курорта: много зелени, солнца, пространства для отдыха и всё необходимое для

комфортного проживания находится рядом. Здесь можно наслаждаться морем, тёплым климатом и спокойным ритмом жизни, не отказываясь от привычного комфорта.

Студия полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Это прекрасная возможность приобрести собственный уютный уголок на болгарском побережье или выбрать перспективный объект для инвестиции и последующей сдачи в аренду. Приезжайте, открывайте дверь и начинайте наслаждаться отдыхом в солнечной Болгарии.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Банкомат

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Поле для гольфа

Ресторан

Рецепция

Сауна

Спа центр

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество