

Fort Noks Orchid | Двухкомнатная квартира в благоустроенном комплексе на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

101 000 €

Лот №

11171

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

90.00 м

Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже **апартамент** общей площадью **57 кв. м** расположен на **третьем этаже** одного из самых просторных комплексов Солнечного Берега, с красивой территорией с озеленением и большим паркингом. Планировка включает гостинную с кухней и отдельную спальню. Квартира с мебелью и техникой.

Возможность покупки с распределением платежей на длительный срок в рассрочку.

- **Стоимость при полной оплате: 101000 евро.**
- **Вариант с рассрочкой: 103 000 евро.**
- **Программа гибких платежей:** первоначальный взнос — **от 15%** при подписании договора. В течение 2 месяцев — второй платёж 15%.
- **Сроки рассрочки:** до 3 лет (3,5% годовых), до 5 лет (6,5%) или **до 10 лет** (9,7%).
- **Дополнительные бонусы:** при авансе свыше 40% — скидка 1%, при авансе свыше 50% — **скидка 2%.**

Такой формат расчётов делает приобретение этой **недвижимости** более гибким с точки зрения бюджета и планирования.

О комплексе и локации

Комплекс расположен в тихой, благоустроенной части Солнечного Берега, в **900 метрах** от песчаных дюн. Это место для тех, кто ценит простор: парковый ландшафт и отсутствие плотной застройки создают атмосферу приватности.

- **Инфраструктура:** в распоряжении резидентов бассейны с водными горками, спортивные и детские площадки, охраняемый паркинг и зоны для релаксации.
- **Сервис:** такса поддержки составляет **14 евро/кв. м** в год, что гарантирует идеальный порядок на территории и сохранность вашей собственности.
- **Окружение:** в шаговой доступности находятся супермаркеты, рестораны и крупнейший аквапарк побережья. Удобная транспортная развязка позволяет за 10 минут добраться до старинного Несебра.

Если вы планируете **купить** квартиру в **Болгарии у моря**, которая сочетает в себе тишину, развитый сервис и понятную финансовую модель, это предложение заслуживает вашего внимания.

Свяжитесь с нами для проведения осмотра или онлайн-показа.

Адрес

PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество