

Etera 2 | Двухкомнатная квартира Бутик-апартамент на первой линии моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

96 900 €

Лот №

11193

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Предлагается к продаже двухкомнатный **апартамент площадью 65 м²** на 2 этаже в бутик комплексе «Этера 2» в Святом Власе. Цена — **96 900 евро**. Такса поддержки составляет **780 евро в год**.

Комплекс и инфраструктура

«Этера 2» выполнен в стиле небольшого **средиземноморского поселения** с каменной отделкой в архитектуре, с зелёными аллеями и просторными территориями. На территории комплекса предусмотрены **два больших бассейна, ресторан, озеленённые зоны отдыха и контролируемый доступ**.

Локация и курорт

Комплекс находится **на первой линии моря**, примерно в 100 метрах от пляжа. Святой Влас расположен у подножия Стара-Планины, где морской и горный воздух создают характерный для курорта микроклимат.

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость может использоваться для **личного отдыха и проживания**, а также для сдачи в аренду. Популярность Святого Власа как морского курорта формирует спрос на качественное сезонное жильё.

Покупка

Если вы планируете **купить недвижимость в Болгарии у моря**, свяжитесь с нами. Предоставим дополнительную информацию об апартаменте и комплексе и организуем просмотр.

Адрес

ул. Крайморска, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество