

PERSANI 3 – Светлая трёхкомнатная квартира с большой крытой террасой и видом на город



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

85 000 €

Лот №

11207

Площадь, м²

66.30

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Sleeps
2
Терраса
1
До моря
250.00 м
Расстояние до центра, км
0.80
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Агентство недвижимости Bulgaria Street с удовольствием представляет уютную и светлую трёхкомнатную квартиру площадью 66,3 м², расположенную в популярном комплексе **Persani 3** на Солнечном берегу.

Квартира находится на 5-м этаже ухоженного здания с лифтом, при этом этаж не является последним. Одним из главных преимуществ недвижимости является красивый открытый вид на город. Квартира очень светлая и хорошо освещённая, а большие окна создают ощущение простора и уюта.

Планировка продумана и удобна для комфортного проживания. Квартира состоит из просторной гостиной, объединённой с полностью оборудованной кухней, двух отдельных меблированных спален и ванной комнаты с туалетом. В ванной комнате установлены душ и стиральная машина.

Квартира полностью готова к проживанию и аккуратно оформлена. Здесь нет необходимости начинать ремонт или заниматься сложными приготовлениями – можно сразу наслаждаться отдыхом у моря или использовать недвижимость для постоянного проживания.

Особого внимания заслуживает красивый крытый балкон-терраса. Это прекрасное место для утреннего кофе, спокойного завтрака, семейного ужина или отдыха вечером, наслаждаясь видом на город.

Persani 3 – это ухоженный закрытый комплекс с зелёной территорией, расположенный в спокойной части Солнечного берега. На территории

комплекса есть открытый бассейн, зона отдыха и зелёные насаждения, рядом предусмотрена парковка. В здании имеется лифт, территория огорожена, доступ ограничен. Комплекс подходит как для летнего отдыха, так и для более длительного проживания.

Большим преимуществом является расположение. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, остановки общественного транспорта и пляж. До моря можно добраться пешком за несколько минут.

Эта квартира прекрасно подойдёт для семейного отдыха, комфортного проживания у моря, а также может стать хорошей инвестицией для сезонной или долгосрочной аренды.

Ежегодная плата за обслуживание комплекса составляет 10 евро/м².

Это тёплая, светлая и полностью готовая квартира для тех, кто мечтает иметь своё уютное место на болгарском побережье – с двумя отдельными спальнями, просторной гостиной, красивой крытой террасой, бассейном и удобным расположением.

Адрес

МРНЗ+ХС, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество