Messembria Resort | Двухкомнатная квартира с террасой и двориком в Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

65 000 €

Лот №

11208

Площадь, м²

48.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
350.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 48 м² на 1-м этаже** элегантноко бутик комплекса Messembria Resort в Солнечном берегу. К апартаменту относятся **терраса 8 м² и собственный дворик**, которые не входят в площадь квартиры и не облагаются таксой поддержки. Жильё подходит как для личного отдыха, так и для проживания в течение сезона, а также востребовано под сдачу в аренду.

Комплекс и инфраструктура

Messembria Resort выполнен в **средиземноморском стиле** и отличается ухоженной зелёной территорией. Для владельцев доступны **большой открытый бассейн, детская зона, беседки, парковка и круглосуточная охрана**. Комплекс располагает **Актом 16**, а такса поддержки составляет **12 €/м² в год**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в Солнечном берегу, в **350 метрах от моря**. Район подходит тем, кто предпочитает спокойную атмосферу вдали от наиболее шумных зон курорта, при этом основные магазины, кафе и курортная инфраструктура находятся в удобной доступности.

Инвестиционная привлекательность

Цена квартиры — 65 000 евро, что делает предложение интересным для покупателей, рассматривающих недвижимость в Болгарии как инвестицию.

Формат с отдельным двориком и близостью к морю расширяет возможности использования квартиры для собственного отдыха или сезонной аренды.

Покупка

Если вы планируете **купить квартиру у моря в Болгарии** и сравниваете цены на жильё в Солнечном берегу, Messembria Resort заслуживает внимания благодаря сочетанию функционального пространства, собственной открытой зоны и развитой инфраструктуры. **Свяжитесь с нами**, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр апартамента.

Адрес
Стадиона, ул. „Хан Крум“, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество