

Messembria Resort | Двухкомнатная квартира с большой террасой в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

85 000 €

Лот №

11210

Площадь, м²

49.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 49 м² на 4-м этаже** элегантного бутик-комплекса Messembria Resort. Апартамент располагает **большой террасой**, которая создаёт дополнительное открытое пространство для отдыха. Квартира продаётся **с мебелью и бытовой техникой** и готова к использованию.

Комплекс и инфраструктура

Messembria Resort оформлен в **средиземноморском стиле** и располагает ухоженной зелёной территорией. К услугам владельцев — **большой открытый бассейн, детская зона, беседки, парковка и круглосуточная охрана**. Комплекс имеет **Акт 16**, такса поддержки составляет **12 €/м² в год**.

Локация и курорт

Комплекс находится в Солнечном берегу, всего в **350 метрах от моря вблизи Какао Бич - один из самых красивых и популярных пляжей побережья**. Локация сочетает спокойную атмосферу с удобным доступом к магазинам, кафе и основной курортной инфраструктуре.

Инвестиционная привлекательность

Цена — 85 000 евро. Готовый к проживанию апартамент подходит как для сезонного отдыха, так и для сдачи в аренду. Солнечный берег остаётся востребованным направлением для летнего туризма, что поддерживает интерес к недвижимости для инвестиционных целей.

Покупка

Если вы планируете **купить недвижимость в Болгарии у моря**, это предложение позволяет приобрести готовое жильё в популярном курортном районе без дополнительных затрат на меблировку и оснащение. **Свяжитесь с нами**, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр квартиры.

Адрес

Стадиона, ул. „Хан Крум“, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество