

Emerald Paradise | Двухкомнатная квартира в центральной части Солнечного берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость Солнечный берег](#)

67 000 €

Лот №

11212

Площадь, м²

51.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 51 м² на 5 этаже из 6** в комплексе Emerald Paradise в Солнечном берегу. Апартамент подходит для комфортного проживания, летнего отдыха или использования в качестве готового жилья у моря. **Цена — 67 000 €.**

Комплекс и инфраструктура

Emerald Paradise — апартаментный комплекс 2008 года с ухоженной закрытой территорией. Для владельцев предусмотрены **открытый бассейн для взрослых и детский бассейн**, зона отдыха с шезлонгами, озеленённый внутренний двор, ресторан-бистро, бар и рецепция. Дополнительные удобства включают детскую комнату, парковку и **панорамную террасу на крыше с двумя джакузи**. В здании работают два лифта, территория находится под охраной.

Локация и курорт

Комплекс расположен в районе Чайка, в центральной части Солнечного берега. **До пляжа около 600 м.** В пешей доступности находятся магазины, кафе, рестораны и другие необходимые сервисы. Рядом расположен Action Aquapark. Солнечный берег — крупнейший морской курорт Болгарии с развитой туристической инфраструктурой и активной летней жизнью.

Инвестиционная привлекательность

Квартира представляет интерес как **инвестиция в недвижимость Болгарии** благодаря туристической востребованности курорта и формату комплекса. Жильё можно использовать для собственного отдыха, а в период отсутствия владельцев — сдавать в краткосрочную или сезонную аренду.

Покупка

Если вы планируете **купить квартиру в Болгарии у моря**, Emerald Paradise предлагает практичный вариант с готовой курортной средой и удобным расположением. Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию о квартире, условиях покупки и организовать просмотр.

Адрес

Стария възел, кв. Чайка 79, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество