

Продажа отеля и виллы в курорте Пампорово



Коммерческая недвижимость

Пампорово

1 900 000 €

Лот №

397

Площадь, м²

1720.00

Площадь до, м²

1720.00

Комнат

4+

Состояние

Введена в эксплуатацию

В продаже отель на горнолыжном курорте Пампорово в Болгарии.

Удивительная природа и идеальная экология. Отель работает круглогодично. Здания и сооружения комплекса спроектированы и построены в соответствии

с болгарскими и европейскими требованиями Гостов и по сейсмоустойчивости. Все постройки приняты в эксплуатацию госкомиссией. Имеется вся соответствующая документация. Электроснабжение - 380 на 220 в. Отопление автономное. Оснащен современным оборудованием и коммуникациями.

Великолепный курортный район для зимнего и летнего отдыха. Площадь строения - 1400 кв.м. + отдельная вила (шале)-320 кв.м.- для 10 человек.

Земельный участок -4000 м.кв.

Постройка - 4 этажа. Все номера и апартаменты выходят на горы с исключительно красивым видом. 25 номеров, из них 10 2-комнатных и 7 апартаментов на 2 - 4 человека, 4 апартамента на 4 человека и 4 для персонала.

Интерьерное решение, меблировка и пр. - стильно и функционально. Номера оборудованы мебелью, телевизорами. Есть кабельное телевидение и интернет. Отдельный санузел и душ или душевая кабина. Необходимая мебель, ковры, посуда. Ресторан на 50 мест, предлагающий блюда болгарской и интернациональной кухни, СПА-центр включающий: фитнес зал, джакузи, сауна, массажный кабинет, а так же-бильярд, магазин сувениров. Кухня: пол выложен керамической плиткой, встроены кухонные шкафы, электрическая плита, холодильники, вытяжка, микроволновая печь, печь, посудомоечная машина и пр.

До горнолыжных подъемников - 2км. Отель располагает собственным микроавтобусом. Имеется помещение для хранения топлива с цистерной на 10 тонн, деревянный барак 160.кв.м с проведенным электричеством, водой и канализацией, трехэтажная вила - люкс 4 га земли и тур. минибус на 12 человек.

Адрес

hotelprespa@abv, 4870 Пампорово, Болгария

Видеонаблюдение

Вода

Круглосуточная охрана

Лыжный Гардероб

Мебель

Парная

Рецепция

Сауна

Спа центр

Уборка квартир

Ухоженная территория

Электричество