

Grand Kamelia | Квартира студия у моря в Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

54 500 €

Лот №

11217

Площадь, м²

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся квартира **студия площадью 40,36 м² на 3 этаже** комплекса Grand Kamelia в Солнечном Берегу - район супермаркета Младость. Апартамент меблирован и оснащён бытовой техникой.

Цена — €57 000.

Комплекс и инфраструктура

Grand Kamelia состоит из нескольких жилых корпусов и располагает **благоустроенной закрытой территорией**. Для владельцев предусмотрены бассейны для взрослых и детей, зоны отдыха с шезлонгами, ресторан и бар, фитнес-зал, детские площадки и парковочные места. За безопасностью следят охрана и система видеонаблюдения.

Локация и курорт

Комплекс расположен в **западной части Солнечного Берега**, в районе с развитой городской инфраструктурой. Неподалёку находится круглогодичный супермаркет «Младость». До моря можно дойти примерно за **7-10 минут**; по пути расположены магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Такое расположение удобно для повседневной жизни без автомобиля и позволяет пользоваться основными услугами курорта не только летом.

Инвестиционная привлекательность

Grand Kamelia представляет интерес для тех, кто ищет доступную недвижимость в Болгарии у моря с перспективой сезонной аренды. Курорт сохраняет устойчивый туристический спрос, а формат студии расширяет круг потенциальных арендаторов. **Невысокий порог входа** позволяет рассматривать покупку как инвестицию с возможностью самостоятельного управления арендой или привлечения управляющей компании.

Купить квартиру в Болгарии

Если вы планируете **купить жильё у моря** для отдыха, проживания или получения арендного дохода, эта квартира заслуживает внимания благодаря сочетанию цены и расположения. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр апартамента.

Адрес

MPR3+76X, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество