

Amber Beach | Двухкомнатная квартира в центре Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

73 000 €

Лот №

11253

Площадь, м²

50.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **двухкомнатный апартамент площадью 50 м²** в центральной части популярного курорта Солнечный Берег, в комплексе **Amber Beach**. Отличное сочетание доступной стоимости, удобного расположения и низких расходов на содержание.

Апартамент находится на **1 этаже**, что обеспечивает удобный доступ и делает объект особенно практичным для семей с детьми и людей старшего возраста. Жильё продаётся **полностью меблированным**, поэтому не требует значительных дополнительных вложений в обустройство и готово к использованию сразу после оформления сделки.

Благодаря центральному расположению рядом находятся магазины, супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта и другие необходимые объекты инфраструктуры. До основных курортных зон и развлечений можно легко добраться пешком.

Объект подойдёт как для **личного отдыха и сезонного проживания**, так и для **сдачи в аренду**. Компактная площадь, две комнаты и готовая меблировка делают его удобным вариантом для небольшой семьи или отдыха нескольких человек.

Отдельное преимущество — **очень низкая такса поддержки всего 250 € в год**. Это позволяет значительно сократить ежегодные расходы по сравнению со многими другими предложениями в курортных комплексах.

Адрес

Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Вода

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество