

Melia 9 | Двухкомнатная квартира у моря в Равде



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

80 000 €

Лот №

11263

Площадь, м²

53.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **двухкомнатный апартамент площадью 53,29 м²** на 3-м этаже комплекса Melia 9 в Равде. Квартира предлагается с мебелью и бытовой техникой и готова к использованию без дополнительных вложений в обустройство. Из окон открывается вид на территорию комплекса и город.

Комплекс и инфраструктура

Melia 9 — закрытый жилой комплекс с благоустроенной территорией. На территории предусмотрены открытый бассейн с детской секцией, зона отдыха и озеленённый двор. Для удобства владельцев в здании есть лифт, предусмотрены парковочные места, территория оборудована видеонаблюдением и охраной.

Локация и курорт

Комплекс расположен в Равде, в районе с удобным доступом к повседневной инфраструктуре. Поблизости находятся магазины, кафе и рестораны, а до моря и пляжа можно добраться пешком. Равда отличается спокойной курортной атмосферой и находится рядом с Несебром и аквапарком Aqua Paradise.

Инвестиционная привлекательность

Цена — 80 000 €, такса поддержки составляет **423 € в год**. Благодаря готовности квартиры к использованию недвижимость подходит как для собственного отдыха, так и для сезонной аренды. Умеренные ежегодные расходы делают предложение интересным для покупателя, который рассматривает жильё в Болгарии не только для личного пользования, но и как инвестицию.

Купить квартиру в Болгарии у моря

Если вы планируете купить недвижимость в Равде для отдыха, проживания или получения дохода от аренды, этот апартамент сочетает практичный формат, курортную локацию и разумные расходы на содержание. Свяжитесь с **Bulgaria Street**, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр.

Адрес

8238 Равда, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество