

Lifestyle 4 | Апартамент с видом на море в Несебре



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Несебыр](#)

143 000 €

Лот №

11270

Площадь, м²

68.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **апартамент 68 м² на 5-м этаже** комплекса Lifestyle 4 в Несебре, квартал Аурелия. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой и подходит для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений в обустройство. Из окон открывается **вид на море**, который делает жильё особенно привлекательным для отдыха и постоянного проживания.

Комплекс и инфраструктура

Lifestyle 4 — жилой комплекс с **таксой поддержки всего 3 €/м² в год**. Невысокие расходы на содержание позволяют владельцу рационально планировать ежегодные затраты на недвижимость.

Локация и курорт

Несебр — известный морской курорт Болгарии с развитой городской инфраструктурой, пляжами, ресторанами, магазинами и возможностями для отдыха. Локация подходит как для сезонного проживания, так и для тех, кто рассматривает жильё у моря на длительный срок.

Инвестиционная привлекательность

Апартамент может рассматриваться как недвижимость для личного использования с перспективой последующей сдачи в аренду. Низкая стоимость содержания дополнительно снижает постоянные расходы владельца и делает покупку интересной для тех, кто ищет инвестицию на болгарском побережье.

Покупка

Цена — 142 000 €. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить подробную информацию об апартаменте и организовать просмотр.

Адрес

кв. 10, кв. Аурелия, ул. „Аурелия“, 8230 Бургас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество