Sunny View Central | Студия с видом на бассейн у моря в Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

46 990 €

Лот №

11273

Площадь, м²

30.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
350.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия площадью 30 м² на 4-м этаже** комплекса Sunny View Central. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой и готова к использованию без дополнительных вложений. Из окон открывается **вид на бассейн**, а компактная планировка позволяет рационально использовать площадь.

Комплекс и инфраструктура

Sunny View Central — современный закрытый комплекс с ухоженной территорией, зелёными зонами и аллеями. Здесь предусмотрены **открытый бассейн для взрослых и детей**, места для отдыха, детская площадка, парковка для собственников, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. В сезон работают рецепция и мини-кафе у бассейна.

Локация и курорт

Комплекс находится в востребованной части Солнечного Берега рядом с **Cacao Beach** и морем. В пешей доступности расположены магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, остановки транспорта и прогулочная зона вдоль побережья. Район сочетает спокойную атмосферу и удобный доступ к курортной инфраструктуре.

Инвестиционная привлекательность

Солнечный Берег — один из наиболее известных курортов Болгарии с устойчивым спросом на сезонную аренду. Студия может использоваться как собственное жильё для отдыха или как инвестиция с возможностью получения

дохода от аренды.

Покупка

Цена — 46990 €, такса поддержки — **13 €/м² в год**. Если вы хотите купить недвижимость у моря в Болгарии по доступной цене, свяжитесь с Bulgaria Street — предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр.

Адрес
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество