Helios | Студия у моря в Свети Влас



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

70 900 €

Лот №

11277

Площадь, м²

43.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия площадью 43 м² на 4 этаже** комплекса Helios в Свети Влас. Апартамент ориентирован на юг и имеет вид на город. Планировка подходит для комфортного сезонного проживания, отдыха у моря или использования в качестве курортного жилья. Квартира предлагается с мебелью и бытовой техникой, поэтому готова к использованию без дополнительных вложений в обустройство.

Комплекс и инфраструктура

Helios — закрытый комплекс, построенный в 2010 году на благоустроенной территории площадью около 10 350 м². Комплекс состоит из пяти секций и располагает 166 апартаментами. На территории предусмотрены открытый бассейн для взрослых и детский бассейн, зоны отдыха, озеленённый двор и детская площадка.

Локация и курорт

Helios расположен в районе между центральной частью Свети Влас и морем. **Пляж находится в нескольких минутах пешком**, а до Marina Dinevi около 900 м. В непосредственной окружающей инфраструктуре есть магазины, супермаркеты, кафе, рестораны и аптеки. Свети Влас сочетает морскую курортную атмосферу с близостью к горным склонам Стара-Планины и удобным сообщением с Солнечным берегом и Несебром.

Инвестиционная привлекательность

Цена квартиры — 70 900 евро, годовая такса поддержки — 10 евро/м². Благодаря востребованной локации Свети Влас и компактному формату апартамент может рассматриваться как инвестиция для последующей аренды или как собственное жильё в Болгарии с возможностью сезонного использования.

Покупка

Если вы планируете **купить недвижимость у моря в Болгарии**, эта квартира в Helios заслуживает внимания благодаря сочетанию курортной локации, готового к проживанию состояния и развитой инфраструктуры. Свяжитесь с Bulgaria Street, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр.

Адрес
8256 Свети-Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество