

Lifestyle 2 | Двухкомнатная квартира у моря в центре Равды



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

90 000 €

Лот №

11286

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **двухкомнатная квартира площадью 55 м² на 3-м этаже** жилого дома Lifestyle 2 в Равде. Планировка включает светлую гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и террасу. Квартира меблирована и оснащена техникой.

Комплекс и инфраструктура

Lifestyle 2 — современный жилой дом с **ухоженной территорией с минимальной таксо поддержки на содержание дома 170 евро в год**. Здание введено в эксплуатацию и располагает **Актом 16**, что позволяет использовать жильё для личного проживания или сдачи в аренду.

Локация и курорт

Дом находится **в самом центре Равды, всего в 100 метрах от пляжа**. В пешей доступности расположены магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Центральная локация удобна для повседневной жизни и позволяет пользоваться инфраструктурой курорта без автомобиля.

Инвестиционная привлекательность

Равда пользуется спросом у покупателей, которые ищут недвижимость у моря с возможностью проживания вне высокого сезона. Близость к пляжу и насыщенная городская среда создают хорошие условия для краткосрочной туристической аренды, а отсутствие расходов на ежегодную таксу поддержки снижает постоянные затраты владельца.

Покупка

Если вы хотите **купить квартиру в Болгарии у моря** для собственного проживания или как инвестицию, Lifestyle 2 заслуживает внимания благодаря центральному расположению и практичному формату жилья. Свяжитесь с **Bulgaria Street**, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр.

Адрес

ул. „Зорница“ 5, 1320 Баня, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество