Magnolia 7 | Двухкомнатная квартира в новострое в Солнечном Берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
135 000 €
Лот №
11287
Площадь, м²
70.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
4
Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2025
Отопление
Кондиционер
Sleeps
1
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до центра, км
0.70
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Настоящая жемчужина среди предложений на рынке недвижимости. Великолепная двухкомнатная квартира площадью 70 м², ранее никогда не использовавшаяся для проживания, полностью готова к заселению и не требует никаких дополнительных финансовых вложений.

Квартира расположена на четвертом этаже современного здания с лифтом. Интерьер с первого взгляда впечатляет качеством исполнения, гармоничным дизайном и продуманностью каждой детали. Здесь нет случайных решений –

каждый элемент тщательно подобран с учетом эстетики, функциональности и комфорта.

Особое внимание заслуживает просторная гостиная, объединенная с открытой кухней. Кухня выполнена в элегантном современном стиле и оснащена всей необходимой бытовой техникой: варочной панелью, духовым шкафом, микроволновой печью, посудомоечной машиной и встроенным холодильником. Элементы отделки из гранита придают кухне выразительный и дорогой внешний вид.

Гостиная оформлена со вкусом и чувством стиля. Современное дизайнерское освещение создает приятную атмосферу и подчеркивает архитектуру интерьера. В комнате расположены удобный угловой диван, обеденный стол со стульями, а пространство функционально разделено на дневную и ночную зоны.

Полы выполнены из современных качественных панелей, гармонично сочетающихся с общей концепцией интерьера. Нейтральная цветовая гамма и качественные материалы создают элегантное, уютное и современное пространство.

Спальня представляет собой комфортную приватную зону отдыха. В ней предусмотрен удобный угловой диван и вместительный встроенный шкаф, обеспечивающий достаточно места для хранения вещей.

Ванная комната совмещена с туалетом и выполнена в современном стиле. Здесь установлена просторная душевая кабина с линейным сливом. Качественные материалы и современное оборудование подчеркивают высокий уровень всей квартиры.

Еще одним большим преимуществом является просторная терраса, выходящая из двух помещений. Это прекрасное место для утреннего кофе, вечернего отдыха или наслаждения теплым климатом болгарского побережья.

Комплекс Magnolia 7 расположен в популярном курорте Солнечный Берег, известном своими широкими песчаными пляжами, развитой туристической инфраструктурой, ресторанами, кафе, магазинами и многочисленными возможностями для отдыха.

Солнечный Берег является одним из самых известных курортов болгарского побережья Черного моря. В непосредственной и удобной доступности находятся пляжи, магазины, рестораны, кафе и сезонные развлечения. Недалеко расположен исторический Несебр, включенный в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.

**ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:**

**70 м²**
Никогда ранее не заселялась
Полностью готова к проживанию
Без дополнительных вложений
4-й этаж
Здание с лифтом
Высокое качество отделки
Современная кухня с полной комплектацией бытовой техники
Элементы отделки из гранита
Дизайнерское освещение
Современное напольное покрытие
Функциональное разделение на дневную и ночную зоны
Комфортная спальня со встроенным шкафом
Современная ванная комната с линейным сливом
Терраса с выходом из двух помещений
Продуманный до мелочей интерьер

Это предложение для тех, кто ценит готовые решения и не хочет тратить время и деньги на ремонт, меблировку или дополнительное оснащение. Здесь уже все сделано. Вам остается только открыть дверь и начать наслаждаться своим новым пространством у Черного моря.

Квартира прекрасно подойдет как для личного отдыха, так и для длительного проживания или инвестиции.

Агентство недвижимости Bulgaria Street приглашает связаться с нами для получения подробной информации и организации просмотра.

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Чайка 65, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение

Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Ухоженная территория
Электричество